

LES CLAYES LE MAG'

Votre magazine d'informations municipales - Juillet-Août-Septembre 2023 - N° 13



L'ÉTÉ AUX CLAYES - RETOURS



CONSEIL MUNICIPAL DES ENFANTS DE NOUVEAUX ÉLUS POUR LA RENTRÉE

SAISON CULTURELLE 2023-2024 RENDEZ-VOUS À LA SOIRÉE D'OUVERTURE



- PREMIÈRE COMMÉMORATION DE L'APPEL DU 18 JUIN 1940 / 13
- REMISE DES RÉCOMPENSES SCOLAIRES / 13
- VOYAGE À RÖTHENBACH / 14
- JUMELAGE AVEC LE PORTUGAL / 14
- RÉNOVATION DE L'ÉCOLE JEAN JAURÈS / 15
- CRÉATION DE LA POLICE INTERCOMMUNALE / 16
- NOUVEAU SITE INTERNET / 17
- LES NOUVEAUX PROFESSIONNELS / 19
- SEMAINE DU DÉVELOPPEMENT DURABLE / 20
- FORUM DES ASSOCIATIONS / 22
- TÉLÉTHON 2023 / 22
- QUADBALL 78 / 23
- INTERNATIONAUX DE FRANCE D'ÉCHECS / 23
- ACTUALITÉS / 25
- TRIBUNES / 26
- CARNET / 26

ÉDITO

« Je vous souhaite une belle rentrée scolaire, professionnelle et associative riche en découvertes. »



Chères Clétiennes, Chers Clétiens,

Alors que l'été tire doucement sa révérence, je suis ravi de vous présenter ce numéro qui marque le début d'une rentrée 2023/2024 prometteuse.

Après une période plus que troublée, je tiens également à remercier toute l'équipe municipale et l'ensemble des services qui se sont pleinement mobilisés durant cette période pour permettre de maintenir un climat serein et apaisé.

L'été qui vient de s'écouler restera gravé comme une période d'effervescence et d'animations pour tous. Notre ville a été le théâtre de nombreuses manifestations qui ont comblé les cœurs de résidents et de visiteurs, petits et grands. La fête de la musique, le spectacle du 14 juillet, le Tour de France, ou encore les Vendredis de l'été ont rencontré, une fois encore, un grand succès. L'énergie et la créativité de notre communauté ont été mises en lumière sous le soleil estival.

La période estivale va céder la place à une rentrée associative tout aussi dynamique. Nos associations locales, véritables piliers de notre identité communale, reprennent du service avec une panoplie d'activités, de cours et d'événements destinés à égayer notre quotidien. Des ateliers sportifs et culturels, des initiatives environnementales, des programmes et des rendez-vous d'entraide sociale et solidaire... chaque citoyen trouvera de quoi nourrir son esprit et son engagement.

En parcourant les pages qui suivent, vous découvrirez quelques retours en image sur ces dernières semaines, les actions engagées par la municipalité, des aperçus des événements à venir et des informations essentielles pour participer aux diverses activités qui animeront notre ville au fil des mois à venir. Et dès le 23 septembre, ne manquez surtout pas la soirée de présentation de la nouvelle saison culturelle : elle vous réserve de belles surprises à n'en pas douter.

Nous tenons également à vous rappeler que votre voix compte. Vos idées, vos suggestions et votre participation sont les ingrédients essentiels qui nourrissent la vitalité de notre tissu associatif et de notre municipalité dans son ensemble. N'hésitez pas à partager vos retours et vos propositions, car c'est ensemble que nous façonnons un avenir dynamique et florissant.

Au nom de toute l'équipe municipale, je vous souhaite une belle rentrée scolaire, professionnelle et associative riche en découvertes et en rencontres enrichissantes. Embarquons ensemble pour cette nouvelle saison « Olympique », faite de partage, d'inspiration et de convivialité.

Sincèrement vôtre

Philippe Guiguen
Votre Maire

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Philippe Guiguen', written over a white background.

L'ÉTÉ AUX CLAYES - RETOURS

FÊTE DE LA MUSIQUE

UN SUCCÈS POUR CETTE 1^{ÈRE} ÉDITION !

La ville des Clayes-sous-Bois a célébré en beauté la musique le mercredi 21 juin !

Beau succès populaire pour cette 1^{ère} édition de la Fête de la musique aux Clayes-sous-Bois : les Clétiennes et les Clétiens de tous âges sont venus nombreux pour assister aux prestations musicales des 4 groupes : Fulltone, Novalis, Sacedi et Quatre qui ont enflammé la scène de l'Espace Philippe Noiret.

Cette année, la municipalité a souhaité mettre en lumière ces quatre groupes clétiens et valoriser le talent de ses habitants. De plus, les spectateurs ont profité des Food trucks et des installations en plein air sur la place Charles de Gaulle.

Cette première édition fut couronnée de succès et cet événement a annoncé le début de l'été aux Clayes-sous-Bois, de quoi donner le ton sur le programme proposé.



FESTIVITÉS DU 14 JUILLET UNE SOIRÉE FÉERIQUE



Les festivités du 14 juillet ont offert aux spectateurs, encore plus nombreux cette année, une soirée féerique !

En effet, dès 18h, le parc de Diane a ouvert ses portes afin que chacun puisse venir pique-niquer. Il y avait également divers food-trucks présents afin de satisfaire les petites et grandes faims. Ceux-ci ont rencontré un franc succès !

À la nuit tombée, la troupe « Remue Ménage » a revêtu ses habits de lumière afin d'immerger les spectateurs dans un monde fait de magie et de poésie. La troupe a déambulé dans les rues et le clou du spectacle s'est déroulé au sein du parc de Diane. Petits et grands étaient émerveillés. La magie de cette soirée a perduré longtemps, tant les spectateurs avaient des étoiles dans les yeux.



TOUR DE FRANCE LA VILLE DANS LA COURSE !

Le Tour de France est passé aux Clayes-sous-Bois le dimanche 23 juillet, pour la 21ème et dernière étape. Après le départ qui se déroulait au vélodrome de Saint-Quentin-en-Yvelines, les équipes ont pu être présentées aux spectateurs et ensuite, place à la course !

Vous étiez nombreux et nombreuses à venir supporter les coureurs. Ils ont pu passer au cœur de la ville, avenue Henri Barbusse RD11, rue Massenet, chemin des Vignes, avenue Jules Ferry et rue Henri Prou.

Le passage des caravanes publicitaires annonça l'arrivée imminente du peloton. Gadgets, goodies, souvenirs... étaient distribués afin de vous faire patienter et surtout, de quoi garder un souvenir de cette journée mémorable.



Ensuite, les coureurs ont filé à travers les rues de la ville, à vive allure. Les Clétiens et les Clétiennes ont pu vivement encourager les coureurs afin de les motiver et de leur donner l'énergie nécessaire pour finir ce tour, qui se clôtura aux Champs-Élysées.

Les téléspectateurs ont pu également découvrir notre territoire, son patrimoine historique ainsi que son dynamisme économique.

Le passage du Tour de France aux Clayes-sous-Bois démontre une nouvelle fois, l'attractivité de notre ville tant pour son dynamisme économique, son patrimoine et sa diversité en termes d'offres de loisirs et sportives.



ENFANCE ET JEUNESSE DES ACTIVITÉS TOUT L'ÉTÉ DANS LES STRUCTURES DE LA VILLE

● Les centres de loisirs

Les centres de loisirs de la ville, P. Eluard, D.W. Winnicott et Chêne sorcier, ainsi que toute l'équipe encadrante ont su divertir les enfants tout au long de l'été.

Cette année, de nombreuses sorties ont été organisées à l'extérieur de la ville : à l'île de loisir de Saint-Quentin-en-Yvelines, au parc d'attraction Winnoland, à la base de loisir de Verneuil-sur-Seine...



Les enfants ont également pu participer à de nombreux jeux, activités manuelles et assister à des spectacles concoctés tout spécialement par les animateurs !

Les enfants présents dans les centres de loisirs ont pu, grâce aux animateurs, passer de bonnes vacances riches en amusement et en émotions !

Ils sont donc prêts pour une nouvelle année scolaire !

● Le Cap'ados

Le Cap'ados, structure d'accueil pour les jeunes de 11 à 17 ans, a proposé cet été un passeport vacances avec de nombreuses activités organisées tout au long de l'été, ainsi que les séjours jeunesse.

● Le Passeport vacances

Activités manuelles, jeux d'extérieur, sorties, olympiades ... Un programme riche et varié, à l'image de ce que propose le Cap'ados tout au long de l'année.

Les adolescents ont pu également profiter de sorties à l'extérieur de la ville telle qu'une sortie au parc Astérix, au château de Versailles, à la base de loisir de Cergy ... Il y en a eu pour tous les goûts et toutes les envies !



● Séjours jeunesse

Ce n'est pas moins de 4 mini-séjours qui ont été organisés par le Cap'ados ! Au programme, visites, jeux d'eau, vie en communauté... et de beaux souvenirs.

Certains ont même pu partir en Allemagne, visiter la ville de Röthenbach, qui est notre ville jumelle depuis de nombreuses années. De quoi renforcer les liens, déjà forts, entre nos deux villes et nos deux pays. C'est également une manière de faire vivre le jumelage au travers des plus jeunes de la ville des Clayes-sous-Bois.





ANIMATIONS DANS LES QUARTIERS UN BEL ÉTÉ AUX CLAYES !

Cet été, le service Jeunesse et Vie de quartier a proposé un programme d'activités riche et divertissant à destination des Clétiens et des Clétiennes de tout âge : sorties, animations, jeux, spectacles ... ont su vous divertir durant la période estivale. Un vaste choix pour donner envie et que « tout le monde trouve son bonheur ».

Zoom et retour en images sur les animations au sein des différents quartiers de la ville ainsi que les séjours et sorties organisés par le Sémaphore.

Fête de l'été

Un après-midi et une soirée festifs à la prairie Janine Thomas avec des animations ludiques, culturelles et sportives gratuites pour tous, suivies d'un repas partagé puis d'un concert d'Up'Quintet pour lancer cette magnifique ouverture de l'été aux Clayes !



Les vendredis de l'été et les terrasses du Sémaphore

Une programmation riche pour les
petits et grands.

Les Vendredis de l'été, organisés dans
les différents quartiers de la ville, en
partenariat avec les bailleurs 3F, Toit
et Joie, Logirep et Moulin Vert, ont
permis de créer du lien, des rencontres
et des échanges autour de nombreuses



activités, de repas partagés et de
spectacles. Vous avez été à chaque
fois présents aux rendez-vous !

Les terrasses du Sémaphore furent
une parenthèse de détente à la prairie
Janine Thomas.

Rien de mieux que la farniente à
l'ombre d'un arbre pour les adultes et
des jeux pour les enfants. L'été c'est
aussi ça : profiter de choses simples,
tous ensemble.

Les séjours familles

Chaque année, le service Jeunesse & Vie de Quartier organise
des séjours ainsi que des sorties, à destination des familles.

L'espace social Le Sémaphore accompagne tous ceux qui,
avec leurs enfants, petits-enfants ou sans enfant, ont envie
de partir en vacances mais n'en ont pas l'occasion afin de
concocter des temps de loisirs en famille ! Cela permet à
tous de s'impliquer dans un projet collectif et partager une
expérience humaine riche de rencontres.

Cette année encore, de nombreuses familles ont pu séjourner
dans la Sarthe ainsi qu'au Tréport dans des campings
municipaux. Tous se sont initiés au camping en tente.
Effectivement, même avec un petit budget, il est possible
de partir en vacances ! L'équipe du Sémaphore a pu proposer
des trucs et astuces aux familles, afin qu'elles puissent les
appliquer lors de leurs prochaines vacances.



Les sorties estivales

Au programme chaque année, entre adultes ou en famille,
les deux mois d'été ont été ponctués par des sorties estivales
(journées à la mer et base de loisirs de Verneuil sur Seine)
pour les habitués de l'espace social Le Sémaphore.

Ce sont des journées qui permettent toujours le plaisir
d'un moment partagé avec d'autres pour vivre à un rythme
différent.

Offres mensuelles sur nos prestations et produits



À la Source de Beauté INSTITUT & SPA

6 ESTHÉTICIENNES EXPÉRIMENTÉES À VOTRE SERVICE



INSTITUT & Spa
Espace de 250m²
Expertise Beauté
Anti-Age • Minceur



Mardi : 10h-19h
Du mercredi au vendredi :
9h-20h
Samedi : 9h-17h

- Bain de vapeur polynésien • Espace relaxation • Cabine pour Deux
- Coaching & Technologies minceur • Bronzage sans UV
- Soins Corps relaxant • Soins Visage • Micro-Dermabrasion
- PhotoBioStimulation • Mains / Pieds • Vernis Semi-permanent
- Dermo-pigmentation • Épilation traditionnelle et Lumière Pulsée

RÉSERVATION EN LIGNE

3, av. du Général Leclerc • Les Clayes-sous-Bois
☎ 01 30 56 35 00 • www.alasourcedebeaute.com



Pourquoi attendre d'Être Malade pour prendre SOIN de SOI ?

Week-End Bien-Être

Rendez-vous les 2^{ème} week-end de chaque mois

17, av du Grand Canal
76450 Vilepreux

Réservations auprès de
Chistelle DROIN
06.70.23.35.28



LE MIEUX-ÊTRE POUR TOUS

Massages, Réflexologie, Soins Energétiques, Hypnose, Relaxation Coréenne, Kobido, Access Bar, Coaching Santé, Sport et Danse, Ateliers Découverte, Fleurs de Bach

www.poursoipourtous.fr

L'aide à domicile sur-mesure

Réseau national d'aide à domicile pour les personnes âgées



Aide à l'autonomie Aide aux repas Accompagnements Aide ménagère

01 84 27 00 50

2 Rue de Marly le Roi
78150 Le Chesnay



Petits-fils

SERVICES AUX GRANDS-PARENTS



petits-fils.com

L'ÉTÉ DES SENIORS

SE DIVERTIR ET ÉVITER L'ISOLEMENT

Les Journée promenades

Les 7 et 14 juin, c'était « Journées promenades » pour les seniors à Châteaudun, organisées par le Centre communal d'action sociale des Clayes-sous-Bois !

220 seniors ont bénéficié de ces sorties, encadrées par l'équipe du CCAS et accompagnées de Bilel Bsikri, adjoint au Maire délégué à la cohésion sociale et à la vie des quartiers et de Geneviève Boussinet, Conseillère municipale déléguée aux seniors et à l'intergénérationnel. Le Maire, Philippe Guiguen, est venu à leur rencontre pour partager avec eux des temps de convivialité.

Sous un beau soleil et des températures estivales, nos aînés ont ainsi pu profiter des bords du Loir, d'un déjeuner au restaurant des Grottes du Foulon et de la visite de cette jolie commune d'Eure-et-Loir au riche patrimoine avec son château, son quartier historique ou encore son église de la Madeleine.



Le dispositif YES+

Inspiré du dispositif initial Yvelines Étudiants Seniors, le dispositif YES+ est mis en place cette année encore par le Département des Yvelines.

Le CCAS des Clayes-sous-Bois a souhaité renouveler ce dispositif afin d'apporter soutien et solidarité aux seniors et personnes en situation de handicap de la ville. Ainsi, ce sont 131 seniors qui ont bénéficié de 447 visites à domicile et de 626 appels téléphoniques entre avril et fin juillet. Avec 6 agents de convivialité, recrutés par le CCAS, ce dispositif permet de lutter contre l'isolement des seniors.

Pour devenir agent de convivialité ou bénéficier du service YES+, contactez le CCAS au 01 30 79 39 20.



Les animations de l'été

L'espace Jacqueline Auriol avait concocté un programme estival à destination de ses adhérents : gymnastique, cuisine, lecture, atelier mémoire...

En effet, les seniors ont pu bénéficier tout l'été de diverses activités plus variées les unes que les autres, afin que chacun et chacune puissent en trouver une ou plusieurs à son goût !

Bien que l'été soit fini, retrouvez sur le site lesclayessousbois.fr le nouveau programme des animations pour la rentrée !





CONSEIL MUNICIPAL DES ENFANTS DE NOUVEAUX ÉLUS POUR LA RENTRÉE

En juin se sont déroulées, pour la deuxième année consécutive, les élections de la nouvelle équipe du Conseil municipal des enfants. La moitié des élus ont été renouvelés : 16 élèves entrant au CM1 cette année viennent rejoindre leurs camarades dans cette instance de participation à la vie de la ville.

L'équipe municipale a lancé, en 2022, la création du Conseil municipal des enfants afin de promouvoir la participation des enfants à la décision publique et de les accompagner dans leur engagement citoyen. Après une année d'exercice et trois projets menés à bien par les enfants, la moitié des sièges ont été renouvelés.



Après une campagne, les candidats ont été élus par tous les élèves de CE2 de la ville. Les bureaux de votes, installés dans chaque école élémentaire, étaient également l'occasion d'initier les enfants à un droit et devoir fondamental du citoyen : la participation aux élections pour choisir ses représentants.

Félicitations aux nouveaux élus ! Dès septembre, les enfants du CME ainsi renouvelé bénéficieront d'une journée d'intégration pour apprendre à se connaître et travailler tous ensemble. Ils se réuniront également pour leur première séance en la salle du Conseil municipal.

PREMIÈRE COMMÉMORATION DE L'APPEL DU 18 JUIN 1940

Les élus du CME ont activement participé à la première cérémonie clétienne de commémoration du 83^{ème} anniversaire de l'Appel historique du 18 juin 1940 à refuser la défaite et à poursuivre le combat contre l'ennemi, lancé par le Général Charles de Gaulle.

« Afin de renforcer le Devoir de mémoire et au regard de la forte symbolique de cet appel à la résistance de tout un peuple pour combattre la tyrannie, recouvrer sa liberté et rendre son honneur à toute une Nation, j'ai décidé de marquer cette commémoration, pour la première fois sur notre Ville, par une cérémonie officielle » a précisé Philippe Guiguen, en début de cérémonie, après avoir rendu hommage à Francis Lainé, Président de la FNACA, décédé quelques jours plus tôt (un hommage lui est rendu également en page 26 de votre édition des Clayes le Mag).



REMISE DES RÉCOMPENSES SCOLAIRES FÉLICITATIONS AUX ÉLÈVES DE DERNIÈRE ANNÉE DE MATERNELLE ET DE CM2

En juin, les 500 élèves des classes de 3^{ème} année de maternelle et de CM2 ont reçu la visite des élus de la ville venus leur remettre une récompense pour leur passage en classe supérieure. Chacun va vivre une rentrée importante, en CP et en 6^{ème}, qui méritait des félicitations pour leur travail en classe !

Une calculatrice pour les futurs collégiens

Les futurs collégiens ont reçu chacun la calculatrice demandée par les professeurs du collège. Un cadeau utile et précieux pour accompagner la scolarité des élèves.

Grâce à un partenariat avec le magasin Cultura des Clayes-sous-Bois, les enfants ont également pu bénéficier d'un chèque cadeau d'une valeur de 5 € pour participer à un atelier créatif pendant l'été.

Des fournitures pour le CP

Les tous jeunes élèves de dernière année de maternelle ont reçu un sac à dos à l'effigie de la ville rempli de fournitures scolaires qui leurs seront très utiles pour travailler en CP.

Trousse, feutres, ardoise, stylos... apportent à chacun le matériel nécessaire pour la rentrée.



« Au-delà de récompenser les élèves, la volonté de l'équipe municipale est aussi d'épauler les parents en donnant aux enfants des fournitures scolaires, nécessaires à leurs parcours, qui figurent sur les listes données par les enseignants pour la rentrée. Un coup de pouce non négligeable face à l'inflation et au contexte économique actuel. »

Philippe Guiguen, Maire des Clayes-sous-Bois

VOYAGE À RÖTHENBACH

INVITATION À LA TRADITIONNELLE FÊTE DES FLEURS

Chaque année, notre ville jumelle, Röthenbach, en Allemagne, organise la Fête des fleurs. De nombreux chars sont construits par les associations locales avec des fleurs de dahlias et défilent à travers la ville le dernier dimanche d'août.

Le Comité de jumelage des Clayes-sous-Bois s'est rendu à Röthenbach du 25 au 28 août, pour la 83^{ème} édition de la fête des fleurs avec cette année, 371 130 Dahlia et 40 associations participantes.

Le plus gros char a été celui des « Wilden Quastlern » avec 74 500 fleurs et la représentation en 3D du monstre « Godzilla » sortant de l'eau. Ils ont commencé sa construction en mai avec 60 personnes de l'association qui préparent et collent les fleurs.

Ce fut une nouvelle fois, l'occasion de découvrir ou de revoir cette belle région allemande et de nouer des liens d'amitié avec nos amis allemands.



JUMELAGE AVEC LE PORTUGAL

DES LIENS RESSERRÉS

En mai dernier, le Maire, Philippe Guiguen a invité Augusto Marinho, le Maire de notre ville jumelle de Ponte da Barca, au Portugal, afin d'œuvrer au renforcement des liens qui unissent nos deux villes !

L'occasion pour eux d'échanger après plusieurs années, en raison notamment des restrictions liées à la pandémie. Ils ont ainsi pu confirmer leur attachement et leur volonté mutuelle de redynamiser les relations entre les deux villes, de relancer et pérenniser des échanges réguliers ainsi que de partager des projets communs au profit des habitants. Une entrevue très cordiale et prometteuse pour l'avenir de ce jumelage.

Ce rendez-vous, à l'Hôtel de Ville des Clayes-sous-Bois, s'est fait en présence du 1er adjoint de Ponte da Barca, José Alfredo De Oliveira, de Jean-Jacques Le Coq, adjoint au Maire des Clayes-sous-Bois délégué à la sécurité, à l'infrastructure et au jumelage et de Carlos Pereira, conseiller municipal délégué au jumelage avec le Portugal.

Une invitation à concrétiser de nouveaux temps de rencontres prochainement est actuellement à l'étude par les deux édiles et leurs équipes.



RÉNOVATION DE L'ÉCOLE JEAN JAURÈS

POURSUITE DES TRAVAUX DURANT L'ÉTÉ

Les travaux de réhabilitation et d'optimisation de l'école Jean Jaurès, souhaités et engagés par la municipalité, ont débuté à l'été 2022. Une opération pluriannuelle à hauteur de 3,8 M€ pour améliorer le confort et la sécurité des enfants et des équipes pédagogiques !

Un nouveau réfectoire

L'ancienne verrière et la totalité des espaces de restauration ont été démolis et seront refaits à neufs.

Les élèves disposeront, dès janvier 2024, d'un nouvel espace de restauration, plus moderne et plus fonctionnel, avec du mobilier neuf.



La partie office a également été entièrement renouvelée avec des équipements neufs.

Des salles de classes remises à neuf

Les travaux du deuxième étage de l'école, comprenant des salles de classe, la bibliothèque et le Rased se sont poursuivis : nouvelles cloisons, peintures, sols, électricité, sécurité incendie... un renouveau presque total !

Les travaux se poursuivront pendant les petites vacances de l'année scolaire 2023/2024 et courant de l'été 2024 afin de :

- isoler thermiquement les façades extérieures et mise en place d'un bardage
- rénover les classes et le couloir du 1^{er} étage
- mettre en place un compartimentage pour assurer la sécurité incendie
- isoler le préau du rez-de-chaussée
- reprendre l'étanchéité des fenêtres et de la toiture du préau

MAISON DE SANTÉ PLURIDISCIPLINAIRE

DÉBUT DES TRAVAUX

Les travaux de création de la Maison pluridisciplinaire de santé ont débuté cet été avec le désamiantage du bâtiment. Le projet, élaboré dans le cadre du Plan local de santé et issu d'une concertation avec les professionnels de santé, sera situé dans les anciens locaux de la Sécurité sociale avenue Jules Ferry. Sa livraison est prévue pour fin 2024.



Les travaux dans les équipements publics

Comme chaque année, la municipalité a profité de l'été pour effectuer un certain nombre de travaux pour la rénovation, la préservation et l'amélioration des équipements publics :

Dans les établissements scolaires :

- Chêne sorcier : rénovation du réfectoire (faux plafond, éclairage led, peinture), création d'une buanderie (sol, peinture, aménagement), création d'un WC PMR et d'une douche, aménagement d'un placard.
- Paul Langevin : mise en peinture de deux salles de classe.
- Marcel Pagnol : finition de la peinture du réfectoire.

Installation de nouveaux bancs dans les cours pour les maternels des écoles René Coty et Chêne Sorcier et dans les ALSH André Briquet et Chêne Sorcier.

Dans les équipements sportifs : réparation de fuites au gymnase Jean Guimier, réfection du réseau d'eau au stade Jean-François Beltramini, éclairages, peintures et réparation de fuites aux tennis.

Dans les bâtiments municipaux : vérification de la ventilation, travaux d'électricité, de sécurisation et pose d'un lave main à D.W. Winnicott, petits travaux sur les faux plafonds, les sols, les peintures et création d'un système de ventilation à la cuisine centrale, travaux d'électricité à l'aire des gens du voyage et à la Halle du marché.

Les travaux sur la Ville



- Rue Maurice Jouet du 18 juillet au 14 août 2023 : rénovation et renforcement global du réseau électrique à haute tension (HTA)
- Renouvellement de l'enrobé rue du Docteur Roux du 21 au 25 août 2023
- Sente Desnos : réaménagement végétalisé de la Sente et création de 40 nouvelles places de stationnement public autour de la nouvelle résidence. Début des travaux au 1^{er} trimestre 2024.
- Aménagement d'une place de vie piétonne et végétalisée à proximité de la Halle des Clayes et de la nouvelle résidence avenue du Général Leclerc. Travaux en cours et finalisés d'ici la fin de l'année 2023.

CRÉATION DE LA POLICE INTERCOMMUNALE



Depuis le mardi 4 juillet, les polices municipales des villes des Clayes-sous-Bois et de Plaisir sont devenues officiellement un seul et même service de proximité.

Désormais, le Syndicat Intercommunal de Prévention et de Police de Plaisir/Les Clayes-sous-Bois, le SI3PC, exercera les fonctions de police des maires sur le territoire des deux communes.

Cette mutualisation des forces de prévention des deux villes fait partie intégrante des travaux menés dans le cadre de la nouvelle Stratégie Territoriale de la Sécurité et de Prévention de la Délinquance et la création du Conseil intercommunal de sécurité et de prévention de la délinquance.

Dès cet été, les forces de police municipale ont patrouillé sur la ville qui bénéficie aujourd'hui d'effectifs à la hauteur de son territoire, d'horaires d'ouverture du service élargis et de matériels plus conséquents.

Vos contacts :

Tél. : 01 75 21 74 40 de 8h à 22h

Accueil du public au sein de l'aile droite de l'Hôtel de ville des Clayes-sous-Bois :

- Lundi, mardi, mercredi, jeudi : de 9h à 12h et de 13h30 à 18h
 - Vendredi : de 9h à 12h et de 13h30 à 17h30
- et sur rendez-vous à l'Argos : 17, avenue de Villepreux



Prévention avant verbalisation



Une campagne de prévention auprès des automobilistes, quant au défaut d'assurance des véhicules et au défaut de paiement du stationnement, vient d'être lancée par la municipalité !

Suite au constat de nombreuses infractions, cette campagne a pour objectif de sensibiliser et d'avertir les contrevenants avant verbalisation en cas de récidive.

Si vous voyez ces deux papillons (cf. photos) sur les pare-brises, il ne s'agit pas d'une arnaque mais bien d'une action de prévention menée par la police municipale.

NOUVEAU SITE INTERNET DE NOUVELLES FONCTIONNALITÉS À VOTRE SERVICE !

Cet été le site internet de la ville des Clayes-sous-Bois s'est refait une beauté ! Dans le souci de répondre aux besoins et aux attentes des Clétiens et Clétiennes, la municipalité a fait le choix de refondre le site internet de la ville. Plus attrayant, plus fonctionnel, plus ergonomique... Une expérience utilisateur qui facilitera vos recherches.



Le nouveau site Internet de la ville comprend désormais des accès directs dès la Une du site renvoyant vers les pages les plus consultées : le programme cinéma, les menus des cantines, le recrutement...

En plus des actualités, vous trouverez également une rubrique « Agenda » avec tous les événements organisés par la municipalité ainsi que par les associations ou les partenaires.



Zoom sur la rubrique « mes démarches »

La rubrique « Mes démarches » a été pensée et créée afin de centraliser toutes les démarches qui peuvent être effectuées en ligne : demande d'état civil, acte de mariage, petite enfance et enfance, culture, loisir... A chaque thématique : sa rubrique !

Rien de plus simple pour naviguer et gagner du temps dans vos démarches.

Vous ne trouvez pas une information ? L'outil loupe sera votre allié pour trouver ce dont vous cherchez.

La newsletter

Le saviez-vous ? La ville des Clayes-sous-Bois envoie mensuellement une newsletter afin d'informer les personnes inscrites des événements ou des informations importantes dans le mois à venir : idées de sorties, culture, cinéma, municipalité, vie économique...

C'est très simple de s'inscrire et c'est gratuit ! Rendez-vous sur la Une du site pour renseigner votre adresse e-mail. N'oubliez pas de valider votre inscription en cliquant sur le lien reçu dans votre boîte mail.

Cette démarche ne vous engage à rien, si ce n'est rester informé ! À tout moment, vous pourrez, si vous le souhaitez, vous désinscrire.





Saddadi Sarl
Depuis 1983
A votre service

TOUS TRAVAUX ÉLECTRIQUE
Particulier / Commerces / Industrie
Mise au normes installation électrique

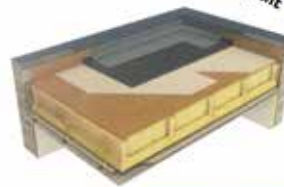


01 39 43 35 64
saddadi.renov@gmail.com



ETANCHÉITÉ • ISOLATION • ENTRETIEN
RECHERCHE DE FUITES

Revêtement
d'étanchéité
Isolation thermique
Protection dalles sur plots
Élément porteur :
maçonnerie ou
panneaux bois



06 05 80 65 38

sissoko.etancheite.service@gmail.com



EURL
Manuel FRUTUOSO

Maçonnerie • Carrelage
Rénovation • Jardinage



38 Avenue Victor Hugo
78340 LES CLAYES SOUS BOIS
☎ 01 77 04 13 94 • 06 79 21 73 97
manuel.almeidafrutuoso@neuf.fr

URGENCES DÉCÈS 24h/24-7j/7
01 30 85 02 92



POMPES FUNÈBRES
DELIONNET
À votre service
BOIS D'ARCY

Organisation d'obsèques
Marbrerie et travaux de cimetière
Prévoyance funéraire
Vente d'article funéraire

LES NOUVEAUX PROFESSIONNELS

● VLC CONDUITE

Une nouvelle auto-école est à votre disposition aux Clayes-sous-Bois ! Elle offre tous les services d'une auto-école traditionnelle ainsi que des supports de cours dématérialisés, disponibles 24h/24 et 7j/7 pour s'adapter aux besoins de chacun. Un accompagnement de proximité et de qualité !

Horaires d'ouverture :

Du mardi au vendredi de 15h à 19h et le samedi de 10h à 13h.
8, avenue du Bois - 01 30 43 68 69 - vlc-conduite.fr



● REGARDE COMME C'EST BEAU !

Charlotte Scheiblin est artiste plasticienne : peintre, céramiste et graveuse. Elle propose d'ouvrir son atelier aux amateurs pour pratiquer deux types d'activité pendant l'année scolaire.

- Cours pour les adolescents d'art plastique de façon hebdomadaire
- Pour le public adultes et adolescents motivés, des stages, le week-end : céramique sur deux demi-journées, dessin et linogravure sur une journée complète.

29, rue Henri Prou - 06 65 04 00 75
contact@recocebo.fr - www.recocebo.fr / @recocebo

● THIERRY GUILLEMIN - PHOTOGRAPHE

Passionné de photographie depuis plus de 15 ans, Thierry Guillemain vous propose de mettre son talent à votre service ! Qu'il s'agisse de réaliser des photos de vos enfants, de vous, pour le plaisir ou pour reprendre confiance en vous, de réaliser des photos de votre maison ou de vos plats, n'hésitez pas à le contacter pour établir un devis personnalisé.

Si vous êtes une société, une administration, et que vous avez besoin d'un photographe, il est à votre écoute pour mettre en place la prestation que vous recherchez.

Contact : t.guillemain.photographe@gmail.com



CHANGEMENT D'ADRESSE

Fly Juris - cabinet de Fabienne Challier, avocate et Rodolphe Millet - Expert-comptable sont désormais installés au 4, avenue du Général Leclerc.

PETITSCOMMERCES.FR Soutenez l'achat local !



Vous souhaitez faire plaisir tout en soutenant le commerce local ? La solution : offrez une carte cadeau Petitscommerces.fr !

Avec plus de 25 commerçants Clétiens adhérents, vous offrez ainsi un beau choix de prestations disponibles : beauté, fleurs, gastronomie, apprentissage de la conduite, gourmandises, détente, optique, pressing, décoration...

Pour connaître toute l'offre locale et acheter vos cartes cadeaux, rendez vous sur petitscommerces.fr Et si vous êtes commerçant et que vous souhaitez opter pour ce réseau, contactez Antoine au 06 23 74 16 59.

SEMAINE DU DÉVELOPPEMENT DURABLE DES INITIATIVES POUR AGIR AU QUOTIDIEN

Dans le cadre de la Semaine européenne du développement durable, la ville des Clayes-sous-Bois renouvelle son engagement en organisant, du 26 septembre au 1^{er} octobre, des rendez-vous pour promouvoir les initiatives qui, au quotidien, changent durablement nos pratiques !

Exposition Arbres du 26 septembre au 1^{er} octobre sur les grilles de l'école Marcel Pagnol

Découvrez les 27 panneaux de l'exposition « Les arbres, traits d'union entre Terre et Ville » d'Île-de-France Nature.

Mardi 26 septembre à 18h30 aux Communs du Château

La rénovation énergétique est un levier indispensable pour se prémunir contre l'augmentation des prix de l'énergie, assurer un meilleur confort et valoriser son bien.

Cette réunion, destinée aux copropriétés d'immeubles de logements collectifs, sera assurée par un conseiller de l'Agence locale de l'énergie et du climat (ALEC SQY).

Au programme :

- Pourquoi et comment engager une rénovation énergétique en copropriété
- Les étapes et les acteurs du projet
- La réglementation et les aides financières

Mercredi 27 septembre de 9h30 à 16h au parc de Diane

Un Village nature prendra place au parc de Diane pour réunir les enfants de la ville autour de la biodiversité.

Une journée dédiée à l'éducation à l'environnement où les jeunes Clétiens découvriront les richesses de la nature présentées juste à côté de chez eux, s'initieront à la plantation de graines, apprendront à consommer de manière plus responsable ou découvriront l'univers des chauves-souris !

Mercredi 27 septembre dès 14h en forêt domaniale de Bois d'Arcy, rendez-vous carrefour de la demi-lune

Quels sont les enjeux et les actions des forestiers face au réchauffement climatique ? Comment et pourquoi les arbres sont prélevés ? Comment les forestiers s'assurent de la protection et la préservation de la biodiversité ?

Les forestiers vont à la rencontre des Franciliens le 27 septembre prochain afin d'échanger avec le public.

Judi 28 septembre de 9h à 14h sur le parvis de l'Espace Noiret et de 14h à 18h au Sémaphore

Le CCAS de la ville vous propose de monter à bord du Nomad'APPART pour y découvrir concrètement comment économiser l'eau, l'énergie et augmenter le confort de votre logement grâce à différentes maquettes, jeux et outils pédagogiques. Alors en route pour les éco-gestes et la maîtrise de votre budget !



Samedi 30 septembre de 14h à 17h dans la cour de l'école Marcel Pagnol

Donnez un second souffle à vos vélos, appareils et vêtements !

Un nouveau « Répar'tout » et « Répar'Vélos » vous permettra de prolonger la durée de vie de vos outils du quotidien.

Dimanche 1^{er} octobre de 8h à 13h au marché

A la Halle des Clayes, vous retrouverez un stand de troc de plantes, des conseils et des astuces pour cuisiner végétarien, des jeux et des animations. Venez fabriquer votre jus de fruit à vélo !

Nouveauté : atelier collaboratif Cyclo'Sapiens



L'atelier collaboratif CYCLO'SAPIENS a pour objectif de promouvoir le vélo en tant que mode de déplacement au quotidien à Plaisir, à Villepreux et aux Clayes-sous-Bois, en offrant une aide technique pour entretenir et réparer votre vélo.

Il s'agit d'un espace convivial où tous les cyclistes peuvent se rencontrer, échanger des conseils et des astuces, et découvrir ensemble les joies du vélo. CYCLO'SAPIENS a également pour vocation de récupérer, restaurer et remettre en circulation des vélos délaissés.

Le local de co-réparation de vélo « cyclo'sapiens » 27 rue Henri Prou, ouvre ses portes tous les mercredis de 17h à 20h et les samedis de 9h à 12h.

Les dates sont confirmées au préalable sur le site : plaisirentransition.org

SAISON CULTURELLE 2023-2024 RENDEZ-VOUS À LA SOIRÉE D'OUVERTURE

L'Espace Philippe Noiret est heureux de vous présenter la nouvelle saison culturelle 2023-2024 ainsi que ses grands temps forts ! Cette soirée permettra également d'illustrer les thématiques fortes qui rythmeront la saison 2023/2024 : le sport et la musique classique.



ESPACE
PHILIPPE
NOIRET

Samedi 23 septembre À partir de 19h

Espace Philippe Noiret

Entrée libre sur réservation

Renseignements au 01 30 79 38 96 - espacenoiret@lesclayessousbois.fr



Vernissage de l'exposition « L'art de vaincre » de Kader Klouchi

Kader Klouchi, athlète olympien, recordman de France du saut en longueur, artiste peintre et sculpteur, est un homme de multiples perspectives.

Le thème de prédilection du travail de Kader est le mouvement, pour lequel il trouve une source d'inspiration inépuisable à travers le sport.

Par un style artistique singulier, Kader revendique son affiliation au monde de la performance et du sport de compétition. Son désir d'immortaliser ces moments d'énergie intense et de dépassement de soi, l'oriente vers la réalisation d'œuvres personnalisées dédiées aux sportifs, et aux amoureux de l'art et du sport.

« L'homme V » de Vincent Warin

Depuis qu'il a débuté le BMX et qu'il en est devenu champion de France et vice-champion du Monde, le lillois Vincent Warin a développé une recherche artistique à travers l'exploration virtuose des mouvements et de la relation qui peut exister entre un homme et un vélo, entre un homme et une machine.

Il a ainsi contribué à faire accéder le BMX à l'art, la danse, le cirque et le théâtre. L'homme V est une pièce acrobatique et dansée en solo BMX et violoncelle. Tour à tour facétieux, dominateur, caressant avec son BMX, Vincent Warin joue de toutes les contraintes de la mécanique.



Danse : « Shakti Boléro Derviche »

Danse et chorégraphie de Yael LAMGLAIT

SHAKTI BOLÉRO DERVICHE, inspiré de la danse sacrée des Derviches Tourneurs, est un solo de 14 minutes rythmé par le chef d'œuvre de Maurice Ravel et librement adapté du « Boléro » de Maurice Béjart, à qui la danseuse rend hommage.



FORUM DES ASSOCIATIONS L'ÉVÉNEMENT DE LA RENTRÉE !

Envie d'être actif pour la saison 2023-2024 ? Venez découvrir et vous inscrire aux très nombreuses activités de loisirs, culturelles, sportives, solidaires... proposées par les associations Clétiennes !

Elles vous donnent rendez-vous le **dimanche 10 septembre de 10h à 18h** à l'Espace Philippe Noiret, à l'Espace sportif Thierry Gilardi et dans la cour de l'école Marcel Pagnol et rue de la Commune de Paris.

Venez rencontrer, échanger, partager avec les nombreux acteurs associatifs locaux qui œuvrent à la dynamique de notre ville !

Et profitez, en plein air, d'animations et d'une buvette sur le parvis de l'Espace Philippe Noiret.

TÉLÉTHON 2023

LES CLAYES PORTERA HAUT LES COULEURS DÉPARTEMENTALES !

Le **samedi 16 septembre**, la ville des Clayes-sous-Bois se verra confier le flambeau départemental du Téléthon afin de représenter le département pour l'édition 2023.

Rendez-vous à partir de **16h** à l'Espace Philippe Noiret, place Charles de Gaulle, pour le lancement départemental du 30^{ème} Téléthon autour de la thématique : « 3, 2, 1... Muscle ton Téléthon ! ».

Au programme : défis et animations sportives, conférence sur les enjeux de la thérapie géniques et les victoires remportées grâce au Téléthon, passage de relais entre les villes en musique et de nombreuses surprises.

Avec près de 12 000 € de dons collectés en 2022 à elle seule, Les Clayes-sous-Bois et les bénévoles de l'Association de Lutte contre les Maladies Génétiques sont prêts à relever le défi cette année encore !



QUADBALL 78

UNE NOUVELLE ASSOCIATION À DÉCOUVRIR AU FORUM

Vous êtes fan de la saga Harry Potter ? Vous rêvez d'enfourcher votre balai et d'attraper le facétieux vif d'or ? Vous aimeriez pratiquer un sport complet et atypique ?

L'association "Quadball 78" est faite pour vous ! Le quidditch moldu, également connu sous le nom de quadball, est un sport de plein air originaire de la série de romans Harry Potter de J.K. Rowling, où chaque équipe est composée de 7 joueurs : 3 poursuivants, 2 batteurs, 1 gardien et 1 attrapeur. Dans l'univers du sorcier à lunettes, le Quidditch est joué par des sorciers et des sorcières volant sur des balais.

Comme dans sa célèbre version, l'équipe est mixte. La complexité de ce sport réside dans le fait de courir avec un "balai" entre les jambes sans le faire tomber, d'éviter les cognards et marquer des buts. Il faut une bonne dose de coordination, d'esprit d'équipe et de bonne humeur !

Sportifs et moins sportifs peuvent se retrouver autour des anneaux dans une ambiance amicale et ouverte.

contact@quadball78.fr - quadball78.fr



INTERNATIONAUX DE FRANCE D'ÉCHECS

UN CLÉTIEN SUR LE PODIUM !



Le club d'échecs La Tour des Clayes, actif depuis 2015, a participé au tournoi des Internationaux de France le dimanche 25 juin à Asnières.

Plusieurs jeunes Clétiens, accompagnés de Pascal Kissian, étaient présents pour disputer les parties. Maël, élève de CM2, a fini 3^{ème} et a porté fièrement les couleurs de sa ville et de son club sur le podium.

Félicitations à ce jeune champion ainsi qu'à Frédéric David son entraîneur.

Contact : Rajesh KAMBRATH, président de la Tour des Clayes
06 58 51 97 23 - rajesh.kambrath@yahoo.fr

Guide de la Ville 2023-2024

Retrouvez l'annuaire des associations dans le Guide de la Ville 2023-2024 et sur le site internet lesclayessousbois.fr

Associations : découvrez l'ensemble des services qui vous sont proposés dans l'Espace Citoyen sur lesclayessousbois.fr

Bénévoles : proposez votre aide aux associations grâce à la « Bourse au bénévolat » accessible dans l'Espace Citoyen sur lesclayessousbois.fr



Les Clayes-sous-Bois

NOUVELLE RÉALISATION ADI PROMOTION



New park

Appartements
de standing

- ✓ 2 au 4 pièces
- ✓ Jardin paysager
- ✓ Terrasses, balcons

Perspectives laissées à la libre interprétation des artistes - Juin 2023 - Création : www.bmg-system.com

Conforme
RE
2020

Espace de vente : 4 av. Jules Ferry, Les Clayes-sous-Bois

Renseignements et vente

01 30 80 50 90
www.adipromotion.fr



DOSSIER FAMILIAL

Faites étudier votre situation !

Le CCAS des Clayes-sous-Bois propose de nombreuses aides - sous conditions - pour les familles, les couples ou les célibataires Clétiens et Clétiennes. Aide à la restauration scolaire, chèque de Noël, chèque Pass sport et culture, abonnement cinéma, billet de spectacle, aide au permis B pour les 15 à 25 ans : un dossier de demande unique est à votre disposition auprès de l'accueil de la Mairie et sur lesclayessousbois.fr



OPÉRATION POUVOIR D'ACHAT

Avec vos commerçants du marché

Rendez-vous dimanche 10 septembre de 8h à 13h à la Halle des Clayes : les commerçants vous proposent des chèques d'une valeur de 20 € au prix de 10 €. Une belle opération pour soutenir votre pouvoir d'achat et le commerce de proximité.

Vos commerçants de la Halle vous accueillent tous les jeudis et dimanches, de 8h à 13h, avenues du Général Leclerc et du Commerce.

FÊTER LE VÉLO

Au vélodrome de Saint-Quentin

Le 16 septembre de 14h à 19h, SQY célèbre la Petite Reine dans tous ses états. Mettez-vous dans la peau d'un champion et vibrez sur les traces des plus grands athlètes olympiques... sensations fortes garanties !

Au programme : baptêmes de vélo sur piste et de BMX, visite du vélodrome, contes à vélo...

Détails du programme et inscriptions sur www.saint-quentin-en-yvelines.fr



SQY LANCE SON PLUI-H

UN OUTIL INTERCOMMUNAL POUR LE DÉVELOPPEMENT DU TERRITOIRE

Dans le cadre de la délibération du 13 avril 2023, Saint-Quentin-en-Yvelines a lancé une procédure d'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal intégrant dans son périmètre les 12 communes membres de l'agglomération et tenant lieu de Programme Local de l'Habitat intercommunal (PLUi-H).



Cette démarche permet de co-construire et de poursuivre durablement le développement de notre territoire avec une articulation globale des politiques publiques sectorielles (aménagement, urbanisme, habitat).

SQY a souhaité que cette modification du PLUi-H s'accompagne d'une large démarche de concertation à destination de l'ensemble des usagers du territoire (habitants, salariés et commerçants).

Ainsi, en complément de l'adresse mail dédiée: elab-pluih.concertation@sqy.fr et des registres mis à disposition du public dans les 7 Hôtels de Ville des Communes couvertes par le PLUi, des réunions publiques et ateliers seront prochainement programmés.

Toutes les informations sur le PLUi-H sur www.sqy.fr/plui-h

● Groupe majoritaire

La rentrée scolaire, pivot essentiel de chaque année, lance une période passionnante, avec le Forum des Associations, un événement qui reflète la riche diversité de notre tissu associatif et qui approche à grands pas. Après une période où la pandémie a mis à rude épreuve nos associations, il est inspirant de constater leur résilience et leur dévouement à maintenir notre ville florissante.

Toutefois, il est impossible d'ignorer les défis auxquels nous faisons face. Le récent conflit en Ukraine a laissé des ondes de choc économiques, avec une inflation touchant les produits de première nécessité et une hausse des coûts énergétiques. Ce fardeau est ressenti par chacun de nous, pesant sur notre ville et ses habitants. Dans un contexte de réduction constante des dotations de l'État, nos élus ont pris la décision courageuse de maintenir le budget alloué aux associations. Ceci dans le but de les soutenir dans leurs actions si essentielles, que ce soit dans le domaine culturel ou sportif.

Notre rentrée ne se limitera pas au Forum des Associations. Notre ville des Clayes-sous-Bois a été choisie pour être une étape clé du Téléthon 2023, lors d'un lancement qui aura lieu le 16 septembre, donnant ainsi une dimension nouvelle à cette initiative solidaire, dont l'apogée se tiendra les 2 et 3 décembre. Sans oublier l'ouverture de la saison culturelle à ne manquer sous aucun prétexte le 23 septembre au soir.

L'automne réservera aussi son lot d'animations Et le 1^{er} novembre sera l'occasion de participer au Trail'Oween, événement majeur piloté par l'association Dadoo Run en partenariat avec la municipalité.

La traditionnelle foire aux jouets de la MJC ou encore le marché de Noël de l'association des familles ajouteront une touche chaleureuse à la période pré-hivernale afin de patienter avant la 3^{ème} édition du Marché de Noël des Clayes-sous-Bois !

L'année 2024 s'annonce tout aussi palpitante. Les Jeux Olympiques de Paris seront un événement majeur, accompagnés de diverses épreuves qui auront lieu sur le territoire de Saint-Quentin-en-Yvelines. Le Geek'Up Festival en sera à sa 3^{ème} édition, promettant des animations toujours plus enrichissantes. La fête de la musique et le 60^{ème} anniversaire de notre jumelage avec la ville allemande de Rottenbach illumineront notre année

Ainsi, nous pouvons être fiers de notre ville qui ne cesse d'évoluer et de prospérer. La force de notre communauté, l'engagement de nos associations et la détermination de nos élus font des Clayes-sous-Bois un lieu où il fait bon vivre.

En cette rentrée, soyons unis dans notre enthousiasme pour les défis et les moments merveilleux qui nous attendent.

Philippe Huré pour la Majorité Municipale

● Groupe d'opposition « Un autre projet pour les Clayes-sous-Bois »

Non transmise à la rédaction

● Groupe d'opposition « Les Clayes-sous-Bois c'est vous »

Non transmise à la rédaction



HOMMAGE À FRANCIS LAINÉ

Le Maire, Philippe Guiguen et l'ensemble du Conseil municipal souhaite rendre un hommage appuyé à Francis Lainé, Président de la Fédération nationale des anciens combattants en Algérie, Maroc et Tunisie, qui nous a malheureusement quitté en juin 2023.

Toutes nos condoléances et nos pensées vont à sa famille et à ses proches.

Nous nous sommes souvent côtoyés avec Francis Lainé lors des cérémonies commémoratives aux Clayes-sous-Bois. Au nom de l'estime et du respect que nous lui portons, son souvenir restera longtemps dans nos mémoires.

NAISSANCES

BARRY Nènè-Oumou
BOUZERGUI Yacine
DURIN Lény
DURMUS Elvine

FIGUEIREDO FERREIRA Tom
HAJ Amir
IAZZETTA Edna
MENDILI Ismaël

POITRENAUD Léandre
RODRIGUEZ Jaymes
SAID Nibel
SANCHES Coline

SOUMARE Thierouna
SPILEERS NARDON Alessio
TIBTIBA Anas
VOINQUEL Sohan

DENYS Aurel
SASSI Essia

MARIAGES

ASCENZIO de ESTÈVE Virgile et DOS SANTOS Audrey
BERG Etienne et CORDIÈRE Audrey
DELATTRE Alexandre et VOSLU Nadia
EL GHOUDANI Rédouane et GRABARZ Mathilde
FAYE Romain et LEBRET Flavie

GHECHIM Ryad et BENABDELKADER Shâinez
JOUAN Lucas et PIREYRE Chloé
LE PERF Benjamin et CAICEDO Vanesa
LURAUULT Rémy et EVEN Laureline
PORTIER Grégoire et RENAULT RENVERSÉ Mélanie

JAMA Vincent et BATHELIER Marion
BAQUER Yohan et BERT Fanny
GARCIA MARTINEZ Aldenis et JEAN-BAPTISTE Juline
MÉCHARD Benjamin et BADANI Yamina

DÉCÈS

PATU Richard PINEL André

AGENCE DES CLAYES

DEPUIS 1961

1 Ter, rue Maurice Jouet - Les-Clayes-Sous-Bois
01 34 62 32 05 - conseil@agencedesclayes.fr - www.agencedesclayes.fr



EXCLUSIVITÉ

129 000 €* - PLAISIR

Un investissement de 1^{er} choix – vendu occupé entièrement rénové – cave & parking – DPE B
(Copro. de 850 lots, charges 1440€ par an). Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 190 € et 290 €.**



EXCLUSIVITÉ

153 000 €* - PLAISIR

T3 - Vendu occupé - Rentabilité brute 6,70%
2 chambres - Spécial investisseur
(Copro. 72 lots, charges 3 232 €an). Montant estimé des dépenses d'énergie pour un usage standard : 1230 € à 1700 €.** Logement à consommation énergétique excessive classe F.



EXCLUSIVITÉ

158 470 €* - VILLEPREUX

F1 - Rez-de-jardin - Résidence de 2015
Quartier Green Lodge - DPE D
(Copro. de 105 lots, charges 1236 €/an chauffage, eau inclus). Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 330 € et 500 €.**



EXCLUSIVITÉ

169 400 €* - FONTENAY

F2 rénové 2020 - Ascenseur - Vue dégagée au calme – Excellentes prestations - DPE D
(Copro. 365 lots, charges 2511 € par an tout compris). Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 525 €.**



EXCLUSIVITÉ

189 000 €* - LES CLAYES

T3 avec BOX - DPE D - Ascenseur - 2 chambres - 64 m² - Résidence fermée - Loggia
(Copro. 210 lots, charges 2 964€ par an chauffage et eau inclus). Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 860 € et 1200 €.**



EXCLUSIVITÉ

189 000 €* - LES CLAYES

Domaine de la Canopée 2017 - F2 grand standing
Dernier étage - Chauffage individuel - Pkg - DPE D
(Copro. de 48 lots, charges 478 € par an). Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 470 € et 670 €.**



EXCLUSIVITÉ

365 000 €* - ST CYR

Maison individuelle - Atelier indépendant 40 m²
idéal artisan - Terrain 546 m² - DPE E
Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 970 € et 1390 €.**



EXCLUSIVITÉ

376 250 €* - LES CLAYES

Centre-ville – Résidence standing 2014
Ascenseur et parking sous-sol – DPE C
(Copro. de 15 lots, charges 2058 € par an). Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 600 € et 860 €.**



EXCLUSIVITÉ

379 000 €* - FONTENAY

Maison individuelle séjour double et 2 chambres
sur sous-sol total - Terrain 380 m²
Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1750 € et 2430 €.** Logement à consommation énergétique excessive : classe F.



EXCLUSIVITÉ

409 000 €* - LES CLAYES

Cœur de ville – sous/sol, garage et dépendance
terrain 500 m² sans vis-à-vis – DPE E
Montant estimé des dépenses annuelles d'énergies pour un usage standard : Entre 1 440 € et 2 000 €.**



EXCLUSIVITÉ

474 000 €* - LES CLAYES

Maison individuelle 146 m² - Terrain 420 m²,
sous-sol total
Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 2270 € et 3150 €.**



EXCLUSIVITÉ

649 000 €* - LES CLAYES

Maison d'architecte - 5 chambres dont 1 au RdC
3 SdB - Sous-sol total - Terrain 450 m²
Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1910 € et 2660 €.**

*Honoraires d'agence à la charge du vendeur **Prix moyens des énergies indexés au 1^{er} janvier 2021 (abonnements compris)

2023

FORUM DES ASSOCIATIONS

DIMANCHE 10 SEPTEMBRE

10H - 18H

DEVANT
L'HÔTEL DE VILLE

LESCLAYESSOUSBOIS.FR