

LES CLAYES LE MAG'

Votre magazine d'informations municipales - Janvier-Février-Mars 2025 - N° 20



Meilleurs Vœux

BILAN 2024 ET PERSPECTIVES 2025



DÉCEMBRE, UN MOIS FÉÉRIQUE AUX CLAYES-SOUS-BOIS

4^{ÈME} ÉDITION DU FORUM DES PROFESSIONNELS DE L'EMPLOI ET DE L'INSERTION



- PERMIS DE VÉGÉTALISER VOTRE VILLE / 20
- LES CLAYES-SOUS-BOIS LABELISÉE VILLE PRUDENTE / 22
- FESTIVAL DES CITÉS FANTASTIQUES / 24
- DÉCOUVERTE D'UN MÉTIER / 25
- LES NOUVEAUX PROFESSIONNELS / 27
- 31^{ÈME} ÉDITION DU TÉLÉTHON / 28
- TROPHÉE DU BÉNÉVOLAT / 28
- HOMMAGE À GILLES BROUX / 29
- AGENDA / 30
- ACTUALITÉS / 31
- CARNET / 31
- LE MAIRE VOUS RÉPOND / 33
- TRIBUNES / 34

ÉDITO



« Notre volonté est d'agir, à vos côtés, pour améliorer votre quotidien et votre qualité de vie. »

Chères Clétiennes, Chers Clétiens,

En premier lieu, je vous adresse à toutes et à tous mes meilleurs vœux de santé et de bonheur pour vous, vos proches et ceux qui vous sont chers.

Ce nouveau magazine municipal est pour moi l'occasion de revenir sur la diversité de l'action municipale sur les mois écoulés et sur la concrétisation de nombreux projets et d'offre de services, dans l'intérêt général. Il vous donnera aussi un aperçu des perspectives que nous nourrissons pour notre Ville en 2025.

Je remercie à ce titre tous les élus, ainsi que le personnel communal pour leur implication en faveur de l'action municipale, au quotidien, au service de nos habitants. Sans eux, rien n'aurait été possible.

Notre volonté est d'agir, à vos côtés, pour améliorer votre quotidien et votre qualité de vie.

Force est de constater que nous nous trouvons, année après année, dans un contexte national qui se dégrade et devient de plus en plus anxiogène, aussi bien pour nos concitoyens dans la gestion de leur quotidien, que pour nous les élus locaux, dans la gestion de nos collectivités.

Le contexte économique nous contraint à être de plus en plus vertueux

Les gouvernants successifs n'ont de cesse que de nous pointer du doigt pour réaliser les économies qu'ils ne font pas eux-mêmes.

Ils veulent nous rendre responsables d'une mauvaise gestion des finances publiques alors que le contexte économique nous amène à être de plus en plus vertueux, d'année en année, afin d'équilibrer nos budgets.

Parce que oui, NOUS, nous avons l'obligation de voter des budgets à l'équilibre là où l'Etat ne fait qu'aggraver le gouffre de notre déficit public.

Alors, au lieu d'être portés au pilori, nous les acteurs locaux, les acteurs de proximité qui œuvrent, au quotidien, au contact des françaises et des français, nous avons besoin plus que jamais de considération.

Croire à un avenir serein

Notre Président de la République a reconnu lui-même lors de ses vœux aux français que la dissolution a créé, je cite « plus de divisions que de solutions ».

Mais c'est tout l'inverse que nous sommes légitimement en droit d'attendre de nos dirigeants : une union autour de solutions pour la France !

Alors je préfère vous parler de toutes les avancées positives qui ont pu voir le jour sur l'année écoulée et des belles perspectives qui nous attendent pour l'année à venir.

Vous allez le voir, nombreuses sont les réalisations, nombreux sont les projets : c'est ça la vie d'une Ville qui bouge ! C'est tout l'objet du dossier de ce magazine : vous donner plus de visibilité, plus de lisibilité sur les concrétisations de notre programme pour les clétiennes, les clétiens et les forces vives de notre territoire.

Parce que malgré ce contexte morose et ces constats inquiétants, nous avons su, encore en 2024, poursuivre la déclinaison de nos engagements politiques, en pleine maîtrise de nos dépenses, de nos ressources et de la fiscalité locale !

Et j'entretiens le ferme espoir que les perspectives que nous avons au niveau local pour 2025, celles qui sont de nos compétences, celles qui dépendent de notre action, nous conduisent, à l'inverse, à croire en un avenir serein.

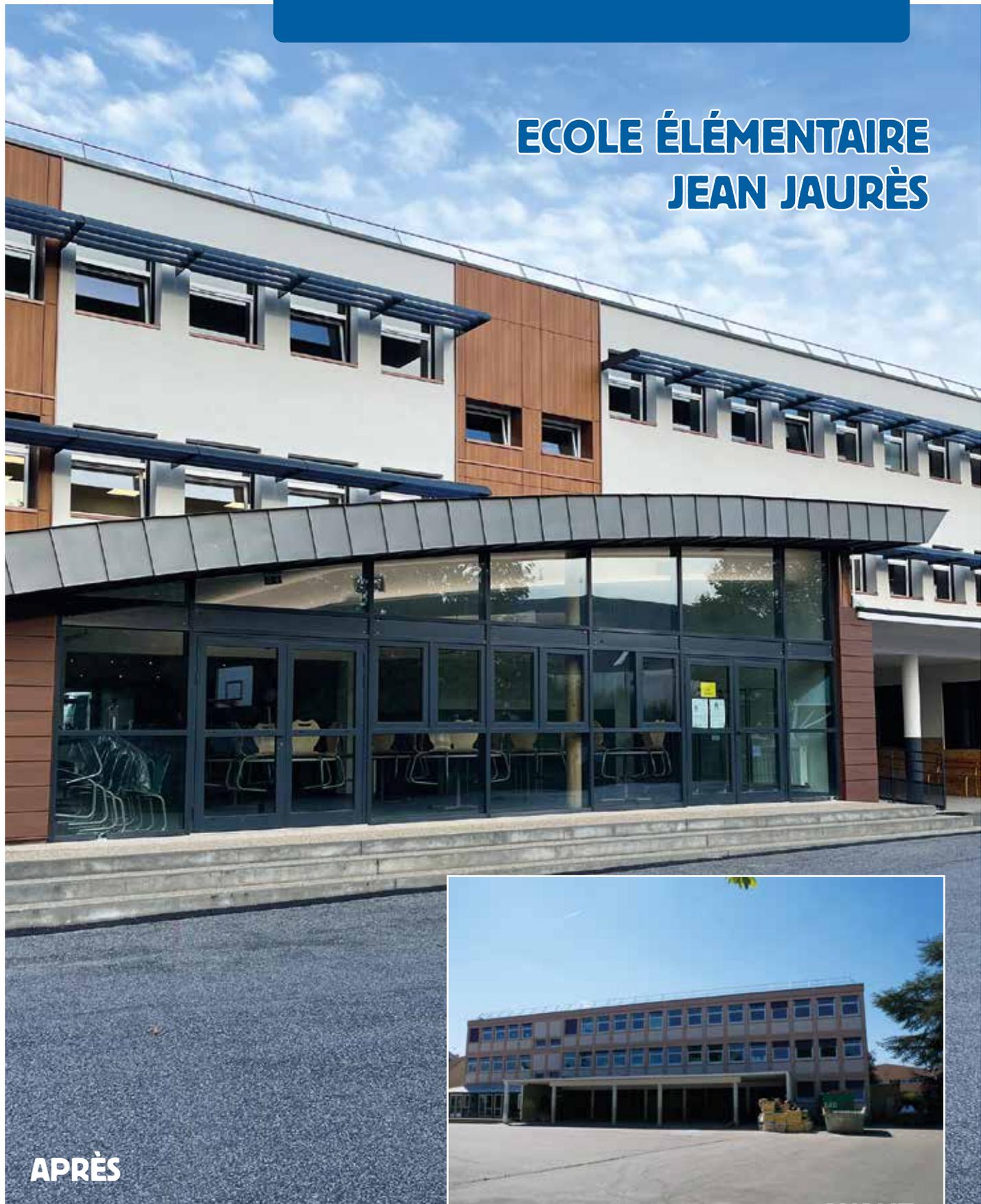
Ni fatalisme, ni résignation : il nous appartient de trouver des solutions pour surmonter les difficultés qui s'imposent à nous, de faire preuve d'obstination et de persévérance pour réaliser nos ambitions pour la concrétisation de nos projets et la délivrance des services nécessaires à la vie quotidienne de chacun au sein de notre commune.

Sincèrement vôtre

Philippe Guiguen
Votre Maire

BILAN 2024 ET PERSPECTIVES 2025

ECOLE ÉLÉMENTAIRE JEAN JAURÈS



APRÈS



AVANT

INTERVIEW DE PHILIPPE GUIGUEN, MAIRE DES CLAYES-SOUS-BOIS



Monsieur le Maire, comment analyser vous la situation actuelle en ce début d'année ?

Philippe Guiguen : Ceux qui me connaissent ne s'étonneront pas que je souhaite commencer cette interview en vous parlant des finances publiques... le nerf de la guerre. Ce mot est choisi et pesé, parce que je peux vous assurer que notre action au quotidien pour administrer notre Ville de manière cohérente et adaptée à la réalité des besoins et des attentes des Clétiens s'apparente de plus en plus à un combat...

La politique menée par L'Etat vis à vis des collectivités territoriales pousse jusqu'à l'asphyxie financière certaines communes de la même strate que la nôtre. Cela n'est plus admissible !

Comment expliquer que des communes comme la notre aient perdu en 10 ans près de 3,5 millions d'euros par an et que nous touchons par habitant près de 30 fois moins que d'autres communes pourtant géographiquement proches ?!

La compensation de la suppression d'une ressource très importante pour les communes, je veux parler de la taxe d'habitation, peut être apparentée à une duperie, tant elle n'est pas à la hauteur de la carence financière qu'elle représente à l'échelon local.

De plus, c'est une totale iniquité que de faire supporter la fiscalité locale uniquement sur les propriétaires.

Face à ces constats, quelles sont vos ambitions ?

P.G. : C'est conscient des responsabilités qui sont les miennes que je ne peux que fustiger l'immobilisme de l'exécutif quand, au niveau local, malgré les difficultés qui nous sont imposées, nous restons fidèles à la feuille de route pour laquelle nous avons été élus et nous continuons à avancer et à mener à bien des projets d'intérêt général.

Fort heureusement, nous veillons à conserver cet état d'esprit, cette volonté, cette ligne directrice d'exercer une gestion saine, en bon père de famille dirai-je, une gestion responsable et transparente, avec beaucoup d'anticipation, des investissements pluriannuels, une dette saine et pleinement maîtrisée, inférieure à celle que j'ai trouvé en 2001 en tant qu'adjoint aux Finances, sans aucun emprunt toxique et avec des taux renégociés dès qu'ils doivent l'être.

Cette démarche est de notre ADN depuis de nombreuses années. Nous n'avons pas attendu une telle dégradation de notre situation économique pour prendre les mesures qui s'imposent.

Aujourd'hui, avec Catherine Hun, ma première adjointe déléguée aux Finances et avec les membres de mon équipe, la recherche des économies et le « dépenser autrement » sont des lignes directrices permanentes.

Dans ce contexte, je remercie sincèrement les fidèles partenaires de notre territoire que sont la Région, le Département et la Communauté d'agglomération de Saint-Quentin-en-Yvelines pour leur fidèle et précieux engagement à nos côtés.

Quel bilan tirez-vous des années passées ?

P.G. : A ce stade de ce mandat, je peux vous annoncer que près de 90 % de notre programme sont d'ores et déjà réalisés ou engagés, à encore quelques mois de la fin de ce mandat municipal.

Les Clétiennes et les Clétiens nous ont fait confiance pour l'avenir de notre Ville et je peux dire que nous nous en montrons dignes.

Et je puis vous affirmer aussi que, malgré ces difficultés croissantes, la réduction de l'offre aux Clétiennes et aux Clétiens n'a pas fait partie de nos choix !

Bien au contraire : nous avons su maintenir des services publics de qualité, grâce à une équipe d'élus soudée et investie et des agents communaux compétents et fortement mobilisés au quotidien.

Assurons le présent et préparons l'avenir : cap sur 2025 !

POLITIQUE DE GRANDS PROJETS MAINTENIR LES DÉPENSES D'INVESTISSEMENT INDISPENSABLE AU BIEN-ÊTRE DES HABITANTS

L'année 2024 a été marquée par l'aboutissement de grands projets inaugurés tout au long de l'année : réhabilitation et rénovation de l'école élémentaire Jean Jaurès, ouverture au public de la Maison de Santé Pluriprofessionnelle Simone Veil, inauguration de la Sente Desnos ou encore de la toute nouvelle place du Marché. Ces investissements sur plusieurs années permettent ainsi à la Ville de se moderniser et d'adapter son patrimoine aux besoins des habitants, tout comme aux nouvelles exigences environnementales.

● 2025 : de nouveaux projets initiés

La Ville continue à investir pour garantir et préserver le cadre de vie des habitants. Très attentive à la rénovation des équipements publics, la municipalité poursuit ainsi les travaux



de grande ampleur engagés pour l'isolation des écoles avec l'école maternelle Henri Prou. Le projet de végétalisation des cours des écoles Paul Eluard et Paul Langevin devrait quant à lui devenir visible d'ici les semaines à venir.

De nombreuses études réalisées en 2024 vont également permettre de lancer de nouveaux travaux au bénéfice des Clétiens : requalification de la place Nelson Mandela, réfection complète du plateau d'évolution Dorine Bourneton (étude menée en concertation avec les jeunes de la Ville), mais aussi rénovation, requalification et sécurisation des Résidences de l'Avre menées en partenariat avec la municipalité et entièrement financées par le bailleur Logirep.



LA CRÉATION D'UN RÉSEAU DE CHALEUR PAR GÉOTHERMIE

Une étude de marché a été lancée pour un créer un potentiel réseau de chaleur commun aux villes des Clayes, Villepreux et Plaisir. Plusieurs bâtiments communaux et intercommunaux, ainsi que la piscine intercommunale et des résidences de logements collectifs y seraient raccordés, permettant de réduire les coûts liés aux dépenses d'énergie. Ce dispositif permettrait de bénéficier d'une chaleur produite à 65% d'énergie renouvelable et de récupération, une alternative au 100 % gaz utilisé actuellement.

Toujours dans un souci écologique, une étude est en cours de réalisation concernant l'implantation cette année, d'ombrières solaires dans certains parkings ouverts de la Ville. Des panneaux solaires seront ainsi encastrés dans des parkings classiques pour obtenir des bénéfices à la fois financiers et écologiques sur le long terme.



CADRE DE VIE

AGIR POUR ASSURER BIEN-ÊTRE ET CONFORT

● Les actions menées

L'amélioration du cadre de vie des Clétiens constitue une des priorités de l'équipe municipale. Validation du nouveau Plan Local d'Urbanisme, aménagement des espaces publics en collaboration avec les Conseils de Quartier, soutien au commerce local, initiatives en faveur du développement durable...

Objectif 2025 ? Poursuivre cette politique volontariste pour faire des Clayes-sous-Bois une ville toujours plus confortable et accueillante.

● Plan Pluriannuel d'Investissement

Chaque année, les Plans Pluriannuels d'Investissements permettent de programmer les travaux sur le long terme au sein de l'ensemble du patrimoine bâti pour les entretenir et les faire évoluer en fonction de leurs besoins.



Les PPI permettent ainsi de renouveler le mobilier urbain des écoles et accueils de loisirs, entretenir les équipements sportifs, améliorer les performances énergétiques des infrastructures publiques, ou encore passer les éclairages en LED.

En 2024, les PPI représentaient 600 000 € pour l'ensemble du patrimoine bâti.

Sur la voirie, les PPI permettent d'assurer l'entretien des axes de communication communaux et d'assurer la sécurité des habitants. En 2024 ils s'élèvent à 850 000 €.

● Soutien au commerce local

Vivier du dynamisme économique de la Ville, les commerçants locaux contribuent à favoriser la création et le maintien d'emplois et participent à améliorer le cadre de vie des habitants. Aux Clayes-sous-Bois, ils sont épaulés au quotidien par la municipalité à travers différentes actions : supports de communication, animations à la Halle du marché, participation aux événements, collaboration sur des jeu-concours avec mise en lumière sur les réseaux sociaux, poursuite du partenariat avec Petits commerces.

PRÉSERVER NOTRE ENVIRONNEMENT

Des actions concrètes :

- Poursuite des éco écoles et des éco accueils de loisirs avec la création d'animations autour de la préservation de l'environnement : 59 interventions sur les temps scolaires, 737 élèves en ont bénéficié, 450 élèves ont participé à la journée des Forêts
- Nouvelle animation pour les Seniors : sensibilisation à l'environnement à domicile
- Lutte contre le gaspillage alimentaire
- Retour d'une nouvelle édition du Jour de la Nuit
- Inventaire phytosanitaire des arbres de la ville (déjà plus de 200 arbres expertisés)
- Maintien de nos 2 fleurs Villes et Villages Fleuris grâce au travail de notre service Espaces Verts



PRÉVENTION & SÉCURITÉ GARANTIR LA TRANQUILITÉ DES HABITANTS

● La police intercommunale active sur le territoire

Depuis sa création le 1^{er} juillet 2023, la police intercommunale de Plaisir-Les Clayes-sous-Bois exerce ses fonctions au plus près de la population. Son cœur d'activité ? Maintenir l'ordre et garantir la sécurité des concitoyens sur les deux territoires. Elle se compose de 27 agents dont 1 directeur et 4 personnels administratifs.

Dans le même temps, le Conseil Intercommunal de Prévention et de Sécurité mène de nombreuses actions depuis 2023 : création de journées de sensibilisation auprès des professionnels et de groupes de travail pour co-piloter la stratégie Ter-



ritoriale de la Sécurité et de Prévention de la Délinquance ; réunions mensuelles partenariales autour de la tranquillité publique ; réseau de prévention jeunesse ; cellule de suivi des situations de primo-délinquance ; accueil des travailleurs d'intérêt général.

● Agrandissement du parc de vidéos protection

192 caméras de vidéo protection sont installées et opérationnelles au sein des différents quartiers de la Ville. L'investissement est financé à hauteur de 30 % par la Région Île-de-France, soit un montant de 19 965 €.



GRANDE CONSULTATION SUR LE STATIONNEMENT PAYANT

Les Clétiens seront invités à y participer afin d'aider la municipalité à mieux répondre aux problématiques de stationnement dans la Ville. Cette démarche sera également menée de concert avec les commerçants et les entreprises dans l'intention d'arrêter une décision et d'œuvrer à son application avant la fin de l'année.

Deux scénarios sont envisagés : soit un élargissement des zones de stationnement payant avec 1^{ère} heure et demie gratuite, soit la suppression du stationnement payant et son remplacement par des zones bleues sur des périmètres élargis de la commune.



CITOYENNETÉ

POURSUIVRE LA DYNAMIQUE DE DÉMOCRATIE PARTICIPATIVE

● Le Conseil Municipal des Enfants

Renouvelé de moitié en septembre 2024, les jeunes élus ont voté leurs projets à réaliser sur l'année 2024-2025 avec pour thèmes la solidarité, l'environnement, le sport et les loisirs. L'ensemble des élus du CME est également présent sur les temps officiels au côté du Conseil Municipal telles que les commémorations : Appel du 18 juin 1940, 11 novembre... Des étapes clés dans leur parcours citoyen.

● Conseil de Quartier

Les Conseils de quartier, composé d'habitants et d'élus référents, continue de faire des propositions en faveur de l'amélioration du cadre de vie. Ils sont aussi des instances de consultation sur les projets de la municipalité comme pour l'aménagement de la Place Mandela dans le quartier Ouest, la nouvelle destination de l'Argos dans le quartier Nord et la nouvelle place du marché communal dans le Centre.



SPORT & VIE ASSOCIATIVE

SOUTENIR ET ACCOMPAGNER LES ACTEURS DU DYNAMISME LOCAL



Tout au long de l'année, la municipalité apporte son soutien et accompagne les acteurs bénévoles, engagés sur notre territoire avec, en 2024 :

- 285 900 € de subventions de fonctionnement
- 6 500 € d'aides à projets
- Des prêts de salle et d'équipements sportifs, la mise à disposition d'agents communaux et de communication pour plus de 160 événements
- Organisation du Forum des associations
- Partenariats : Téléthon, Geek Up Festival, Trail'oween, vide-greniers

Le 24 mai 2025, la vie associative sera à nouveau dense avec notamment, en nouveautés, le retour du carnaval de la Ville et la création d'une fête des sports impliquant les écoles de la Ville, des partenariats associatifs aux côtés des services municipaux.



SOLIDARITÉ POUR SUIVRE UNE POLITIQUE SOCIALE AMBITIEUSE

L'équipe municipale lutte au quotidien contre toutes formes d'exclusion en accompagnant et en soutenant les habitants les plus vulnérables à travers des mobilisations solidaires et des actions sociales.

● Mobilisation solidaire

A l'occasion du mois de lutte contre le cancer du sein, la Ville a reversé à l'association Ruban Rose 1 € pour chaque entrée de cinéma achetée. 2125 € ont été récoltés. Cette campagne nationale a également donné lieu à de nombreuses actions bénévoles de la part des associations et commerçants clétiens : marche solidaire en partenariat avec le CCAS, rallye couture des Clayatives, initiatives des commerçants locaux...

● Action sociale

Le Centre Communal d'Action Sociale met en place de nombreuses aides et propose différents dispositifs pour animer la vie sociale.



● Inclusion

La municipalité considère l'accessibilité comme un enjeu majeur de la vie locale. En novembre dernier, à l'occasion de la semaine européenne pour l'emploi des personnes handicapées, la Ville a souhaité renouveler, pour la 2^{ème} fois, sa participation à la journée DUODAY. Le principe ? Proposer à des agents municipaux volontaires d'accueillir et de présenter leur métier pendant une journée à une personne vivant avec un handicap. L'occasion de favoriser l'immersion professionnelle des personnes en situation de handicap, prendre le temps de comprendre leurs besoins et nous permettre de participer à l'amélioration de leur quotidien au sein de la Mairie.



FAMILLE

APPRENDRE, S'AMUSER & ACCOMPAGNER VERS LE VIVRE-ENSEMBLE

C'est l'objectif des équipes des services Jeunesse et Vie de quartier dont les propositions d'activités à destination des jeunes et des familles sont toujours variées et qualitatives.

● Des manifestations intergénérationnelles

Halloween, marché de Noël, semaine olympique et paralympique, patinoire, fête de la musique... Créer des rendez-vous animés, gratuits et ouverts à tous, tel est l'objectif de la municipalité afin de préserver des instants de partage au sein de la commune.

Depuis leur création en 2022, le succès des festivités d'Halloween ne cesse de croître chaque année. L'engouement pour l'édition 2024 et la qualité de la programmation en sont les parfaits exemples : plus de 3 000 participants étaient au rendez-vous ! Maquillage, ateliers créatifs, distribution de bonbons et de chocolat chaud, déambulation, cracheurs de feu,

et spectacle proposé par la compagnie « Los locos and cie » ont fait vibrer le public.

● Le Pôle Famille du Sémaphore

Une équipe spécialiste de la famille propose des rendez-vous et animations au sein des différentes structures de la Ville dont le Sémaphore et l'Argos. En 2024, 130 familles ont participé aux Acti'Bulles, aux Bulles de Soi, ont échangé au Point Rencontre Femme ou encore aux ateliers et actions de médiations familiales.

En 2025, le Sémaphore propose deux nouveautés :

- Une nouvelle version des Bulles de soi : chaque mardi les activités physiques sont à l'honneur : yoga, renforcement musculaire et step
- 2 mercredis matin par mois, à l'Argos, des ateliers de motricité, manuels et culinaires sont proposés.



FESTI'FAMILLES

Du 14 au 25 octobre dernier, l'édition 2024 a réuni de nombreux partenaires et acteurs locaux pour accompagner pas moins de 390 parents et futurs parents dans leur parentalité.

Atelier brain gym, balade dans la maison des dangers pour sensibiliser aux accidents domestiques, atelier pâtisserie, atelier portage et massage de bébé, parcours motricité... Des animations et temps de parole privilégiés entre les familles et les professionnels de l'enfance et de la petite enfance ont été mis en place pour aider parents et futurs parents qui le souhaitent, à aborder le quotidien familial et être à l'écoute de leurs besoins et de leurs évolutions.

Principalement organisées au Sémaphore, des animations ont également eu lieu dans les écoles de la Ville, à la Maison de la Petite Enfance D.W Winnicott ainsi qu'à la médiathèque Jacques Prévert.



ENFANCE & PETITE ENFANCE PERMETTRE L'ÉPANOUISSEMENT DES PLUS JEUNES

De la première année en crèche à la fin du cycle élémentaire, une attention particulière est portée aux petits Clétiens afin de les accompagner et de les entourer avec professionnalisme dans leur développement et leur épanouissement en collectivité.

● A la Maison de la Petite Enfance

La Ville dispose de plusieurs structures pour accueillir les tout-petits âgés de 0 à 3 ans : réunis au sein de la Maison de la Petite Enfance D.W. Winnicott, le multi-accueil et la crèche familiale organisent toute l'année des événements

variés pour favoriser le bien-être des jeunes enfants. Les parents disposent également du Relais Petite Enfance au sein duquel les assistantes maternelles du secteur libre proposent leurs services. Et depuis 2019, avec l'ouverture du multi-accueil Charles Perrault place Nelson Mandela, 20 places supplémentaires sont disponibles dans l'offre d'accueil de la Petite enfance.

● Des actions communes

Le multi-accueil et la crèche familiale proposent régulièrement des temps de convivialité où parents, profession-

nelles et enfants se réunissent autour :
- d'un thème commun. En 2024 il s'agissait de « jouer, bouger, rêver ». Ce thème a servi de fil conducteur pour proposer aux enfants des activités ludiques et motrices marquées par des petites Olympiades.
- de la ferme pédagogique des « Zart-nimaux », venue accompagnée de ses nombreux animaux pour proposer des animations interactives et ludiques.

● Des temps forts au sein de chaque service pour les enfants accueillis

A la crèche familiale, outre les activités proposées par les assistantes maternelles à leur domicile, le jardin d'éveil accueille régulièrement tous les enfants, dans un espace spécialement aménagé autour d'activités collectives et ludiques. Depuis septembre 2024, les ateliers d'éveil s'articulent autour du thème de la musique. Encore beaucoup de beaux moments partagés en perspective !

Au multi-accueil, grâce à l'acquisition de jeux et équipements sensoriels, les professionnelles proposent de nombreuses activités favorisant le développement cognitif, la curiosité et la créativité. Des ateliers portages ont été proposés aux familles durant l'année.



Les familles ont été conviées à la vie de la structure tous les mardis du mois de septembre autour d'un café des parents, et lors de la fête de l'hiver, pour partager un moment festif.

Le Relais Petite Enfance multiplie les projets pour favoriser les liens entre les assistantes maternelles et l'éveil des enfants. Ces dernières ont la possibilité d'accompagner les enfants à des ateliers d'éveil et de motricité afin qu'ils puissent faire de nouvelles découvertes, expérimentations et éveiller leur curiosité.

● Dans leur parcours scolaire et dans les accueils de loisirs

Avec 1 651 élèves répartis sur 69 classes au sein de 12 écoles (maternelles et élémentaires), la Direction des Actions Educatives travaille au quotidien pour assurer la parfaite sécurité des enfants au sein d'établissements accueillants et confortables, et ce, afin de garantir leur épanouissement.

En 2024, le soutien financier apporté aux écoles maternelles était de 9 360 € et de 32 910 € aux écoles élémentaires.

● Travaux au sein des établissements scolaires

De nombreux travaux ont été effectués dans les établissements scolaires pour permettre aux élèves et aux professionnels qui les entourent, de poursuivre leur éducation dans des conditions optimales : réhabilitations de l'école élémentaire Jean Jaurès, désamiantage des façades et travaux d'isolation avec changements de toutes les fenêtres de l'école élémentaire Henri Prou, travaux de rénovation au sein de l'école maternelle André Briquet...

● Programme de Réussite Scolaire (PRE)

Dispositif pensé pour les élèves de 2 à 16 ans, qui ne bénéficient pas d'un environnement social, familial et culturel favorable à leur réussite, le PRE a pour objectif de prévenir les risques de décrochage scolaire. C'est dans ce cadre que la Ville a mis en place les clubs « Coup de Pouce », afin d'élaborer une prise en charge adaptée et acceptée par les familles engagées dans ce processus, mais également d'accompagner les parents dans le suivi éducatif de leurs enfants.



Trois clubs ont été créés en partenariat avec l'association Coup de Pouce : le CLEM (Club Lecture et Mathématiques) pour les CE1, le CLE (Club Lecture et Écriture) pour les CP et pour les grandes sections de maternelle, le CLA (Club Language).

● Le Plan Mercredi

Dans la continuité des actions éducatives mises en place par la Ville, ce dispositif permet de renforcer la qualité des activités proposées sur les temps périscolaires. Ces activités sont pensées en complémentarité avec les apprentissages scolaires pour améliorer le développement de l'enfant. Ce dispositif a également été construit pour favoriser l'accès à la culture et au sport pour tous et ainsi réduire les fractures sociales.



Travaux école élémentaire Henri Prou

PROJET ÉDUCATIF DE TERRITOIRE 2024-2027 (PEDT)

Le nouveau PEDT a été signé conjointement par le Maire, le Préfet et le Directeur Académique des Services de l'Éducation Nationale en juin 2024 pour adapter les dispositifs d'éducation aux évolutions des enfants, de leurs familles et des territoires.

L'objectif ? **Garantir une cohérence éducative de la petite enfance à 17 ans** au sein d'un cadre d'apprentissage et de loisirs accueillant, soutenir la réussite scolaire et contribuer au meilleur développement de l'enfant jusqu'à sa majorité.



JEUNESSE

OFFRIR DES TEMPS DE LOISIRS ET ACCOMPAGNER VERS LA VIE D'ADULTE

Du collège à l'entrée dans l'âge adulte, les jeunes Clétiens bénéficient de structures communales pour profiter d'activités sportives et culturelles variées, encadrées par nos équipes jeunesse.

● Les 11-17 ans

Le Cap'Ados accueille plus de 200 jeunes en période scolaire et pendant les vacances pour des temps d'animations libres, encadrés par les animateurs de la structure labellisée ONZ'17. Lieu de loisirs, de rencontres, d'échanges et d'expression, le Cap'Ados propose également plusieurs dispositifs, dont un accompagnement à la scolarité à travers des séances d'aide aux devoirs, encadrées par des accompagnateurs scolaires.

A noter que les jeunes sont sensibilisés aux questions sociales, de santé et de vivre-ensemble à travers le projet « Intermède », la journée handicap, des conférences ou bien via le Comité Idé'Ados.



● Les 18-25 ans

Le Pôle Info Jeunes au Sémaphore accompagne les jeunes adultes dans leur recherche d'informations, d'orientation et d'emploi, et pilote différents dispositifs permettant d'acquérir une première expérience professionnelle. Plus de 100 jeunes ont ainsi bénéficié des Chantiers Jeunes, des projets Zoom Avenir ou de l'aide au permis de conduire.

● Des temps conviviaux toute l'année

Dont la très attendue soirée de restitution de projets ! Elle permet aux jeunes de partager et d'échanger autour de leur première expérience professionnelle ou de leur voyage en mission humanitaire et solidaire. Rendez-vous le 23 mai 2025 pour découvrir les projets qui auront été menés au cours de cette nouvelle année.



LES STUDIOS DE MUSIQUE

La ville possède ses propres studios de musique situés au Parc Jean Carillon. Lieu dédié à la musique, il est entièrement équipé et encadré par des professionnels pour s'initier et se perfectionner dans les meilleures conditions.

Temps forts pour l'équipe des studios : l'organisation des Rencontres des métiers du spectacle et de la musique à l'Espace Philippe Noiret, ouvertes aux classes de 4^{ème}. Costumier, régisseur, maquilleuse, marionnettiste, ingénieur du son... Des professionnels qui œuvrent tout autant que les artistes à faire vivre un show viennent présenter leur métier et animer des conférences auprès des jeunes avec pour objectif de réveiller des envies et faire réfléchir les collégiens à un parcours professionnel en phase avec leur passion. Prochaines rencontres le 26 mars 2025.



CULTURE FAVORISER L'ACCÈS À TOUS

« Intergénérationnelle », c'est ainsi qu'a été pensée la saison culturelle 2024-2025, afin d'offrir des spectacles accessibles à tous les Clétiens. 40 événements ont été programmés dont 9 spectacles tout public, 12 organisés spécialement et gratuitement pour les scolaires de la maternelle au collège, ainsi que 3 expositions.

Le centre socio-culturel a accueilli 31 766 spectateurs dans ses salles. Il comptabilise également pour la partie Cinéma, 69 000 entrées en 2024, soit une augmentation de 20 % par rapport à 2023, et ce, grâce notamment à des tarifs attractifs à partir de 4,30 € la place.



Alessandra Sublet

● Encourager la médiation culturelle

De nombreuses actions sont menées chaque année avec les établissements scolaires et la Maison de la Petite Enfance pour enrichir la vie culturelle des jeunes Clétiens. La Mairie offre ainsi 2 spectacles par an, aux classes maternelles et élémentaires, un spectacle pour la crèche familiale et le Multi-accueil, ainsi qu'une représentation pour les collégiens.

Sur l'année 2023-2024 : 2446 élèves sont venus voir un spectacle. 30 classes ont bénéficié d'une visite d'exposition guidée, 28 interventions ont eu lieu dans les classes après les spectacles, ainsi que 24 autour du cinéma.

DÉCEMBRE, UN MOIS FÉÉRIQUE AUX CLAYES-SOUS-BOIS

Chers Clétiennes, Chers Clétiens, ici le Père Noël. De retour dans mon cher Pôle Nord, je tenais à vous remercier pour l'accueil chaleureux que vous m'avait réservé à nouveau en 2024. Quel plaisir d'avoir partagé ces festivités de fin d'année avec vous ! Aussi, laissez-moi vous compter ces moments mémorables...



L'inauguration

Le Marché de Noël a ouvert ses portes vendredi 7 décembre sous une pluie de flocons étincelants et d'une splendide déambulation, en présence de l'équipe municipale, des enfants du CME et d'un public venu nombreux participer au lancement des festivités.

De nouvelles animations

Cette année, petits et grands ont profité de nouvelles animations pour s'amuser et s'en sont donnés à cœur joie : calèche, petit train, ainsi que le traditionnel manège étaient présents pour distraire le public.



UN MARCHÉ DE NOËL I-NÉ-DIT



Le village des artisans

Organisé en partenariat avec l'Association des Familles, le marché de Noël a permis à plus de 70 exposants, installés à l'intérieur et sur le parvis de l'Espace Philippe Noiret, ainsi que sur la place de l'Hôtel de Ville, de présenter leur savoir-faire et proposer des produits locaux de qualité. Décorations, bijoux, gourmandises... De quoi repartir avec de magnifiques cadeaux pour ses proches.



La boîte à vœux des Clétiens

Ce sont plus de 400 lettres qui ont été glissées à nouveau à l'intérieur de ma boîte aux lettres chers amis, et toutes sont arrivées à bon port. J'ai reçu de très belles attentions et de magnifiques dessins.



La patinoire

Celle dont le succès ne fond jamais chaque année était de retour durant toutes les vacances de fin d'année : la patinoire ! Glissades, pirouettes, prouesses et rigolades étaient de la partie.



A la recherche du ticket d'or chez nos commerçants

Cette année les commerçants locaux ont proposé aux habitants de partir à la recherche du ticket d'or dans leurs boutiques. L'occasion de remporter des paniers garnis offerts par les commerces clétiens et des cartes cadeaux Petits Commerces. Le jeu a également permis de récolter des fonds pour une bonne cause : l'ALMG s'est vue remettre 415 € en faveur du Téléthon.

ILLUMINATIONS DE FIN D'ANNÉE DES LUMIÈRES FÉRIQUES DANS LE RESPECT DE LA SOBRIÉTÉ ÉNERGÉTIQUE

La Ville a scintillé de mille feux pour célébrer les fêtes de fin d'année, en apportant un soin tout particulier au choix des décorations utilisées.

L'objectif ?

Emerveiller de jour comme de nuit petits et grands, tout en minimisant l'impact écologique et énergétique des décorations utilisées pendant cette période.

Dans le respect de la sobriété énergétique

Depuis plusieurs années en effet, la municipalité a à cœur de célébrer les fêtes de manière plus responsable.

Voilà pourquoi l'équipe municipale a fait le choix de mettre en place des illuminations exclusivement à LED et d'installer des décorations réutilisées ou valorisées pour réduire au maxi-

leur impact environnemental et budgétaire.

Afin de répondre dans les meilleures conditions au besoin de sobriété énergétique, et ce, tout en conservant l'esprit des fêtes, les illuminations de Noël ont brillé de 18 h à 22 h. Extinction le reste de la nuit pour générer des économies d'énergie.

LES SENIORS ÉTAIENT AUSSI À LA FÊTE

Solidarité, partage et convivialité sont au cœur des préoccupations des élus et des services de la Ville chaque année pour offrir à nos aînés des temps de partage inoubliables.

Le banquet des seniors

Organisé les 13 et 14 décembre à l'Espace Philippe Noiret, le banquet des seniors a réuni plus de 450 de nos aînés venus profiter d'un moment de partage et de solidarité en présence du Maire Philippe Guiguen et de Geneviève Boussinet, conseillère municipale déléguée aux seniors et à l'Intergénérationnel. Accordéon, magie et spectacle sur le thème de Bourvil faisaient partie des animations du banquet.



Sortie enchantresse à Thoiry

L'équipe d'animations du CCAS a emmené nos Séniors inscrits à l'Espace Jacqueline Auriol découvrir l'un des plus grands spectacles lumineux et immersif d'Ile-de-France : Thoiry Lumières Sauvages. « On y retourne quand ? » ont demandé nos aînés. Le 7 février 2025 !



Les Colis de Noël

Le Maire et Geneviève Boussinet ont remis en main propre les colis de Noël offerts par la municipalité aux seniors qui en ont fait la demande.

Ce sont, en tout, 280 bénéficiaires (60 colis duo et 160 colis solo) qui ont pu profiter de ces paquets remplis de douceurs sucrées et salées à disposer sur leur table de réveillon, ainsi que des cartes Petits Commerces. 130 colis ont été distribués à domicile par les agents du CCAS.



DES ÉTOILES DANS LES YEUX DES PETITS CLÉTIENS

Au mois de décembre, la magie de Noël s'installe au sein de chacune des structures de l'Enfance et de la Petite Enfance.

La fête de l'hiver

Les enfants accueillis au sein du multi-accueil et leurs parents ont vécu de véritables instants de féerie. La très attendue fête de l'hiver organisée par l'équipe de la Petite enfance fut l'occasion pour les tout-petits et leurs familles de se rencontrer, de faire le plein de délicieux chocolats, et de profiter d'un moment de partage et de convivialité au sein de la structure avec l'ensemble du personnel.



Rendez-vous familial au Sémaphore

L'équipe d'animation a réuni les familles autour d'activités intergénérationnelles et ludiques : parcours de motricité et sensoriel pour les tout-petits, et travaux manuels pour les plus aguerris autour de la fabrication de couronnes de Noël au parfum épicé.

Spectacle à la crèche familiale

A la crèche familiale les enfants ont été subjugués par « Le voyage de Reinette », un spectacle original qui a suscité leur curiosité et créé de beaux souvenirs.



Préparatifs de Noël dans les accueils de loisirs

Ici, on a mis les petits plats dans les grands pour décorer les structures avec les enfants. Les animateurs ont fait preuve d'une imagination débordante, transformant les lieux d'accueil en petites maisons de Noël : comment ne pas leur laisser mille et un cadeaux au pied du sapin pour les remercier de ce travail réussi haut la main !

PERMIS DE VÉGÉTALISER VOTRE VILLE VOTRE JARDIN DANS L'ESPACE PUBLIC

Jardiner dans l'espace public ? C'est possible aux Clayes-sous-Bois. Comment ? Grâce au Permis de végétaliser mis en place par la municipalité en février 2021. Pensé pour promouvoir la nature dans l'espace urbain, ce dernier vous permet de posséder un petit bout de jardin inédit et de vous en occuper vous-même pour embellir votre rue ou votre quartier. C'est d'ailleurs grâce à cette initiative qu'un couple de Clétiens, résidant avenue des Frères Lumières, a pu planter des arbres tout le long de sa maison.

Améliorer le cadre de vie des habitants

« On offre un peu plus de verdure à notre environnement, on colore notre quartier et on évite que les voitures viennent accrocher la bordure de notre résidence. Jardiner est donné à tout le monde et la demande auprès de la Mairie est simple et rapide à faire », a confié ce couple de Clétiens.

Participer au développement de la biodiversité en ville

« A vous d'entretenir ensuite votre parcelle. La Mairie est venue protéger la nôtre avec des plots. A nous d'y faire nos



plantations et d'en prendre soin. Nous avons choisi d'y planter des photinias et peut-être d'y ajouter plus de plantes aux beaux jours. Ce sont des arbres magnifiques qui donnent de belles feuilles rouges et même pour certains, des grappes de fleurs blanches. En principe ça pousse rapidement », ont expliqué nos deux habitants.

DANS LES COULISSES DE LA CUISINE CENTRALE

Mardi 14 janvier, 15 parents d'élèves ont découvert le fonctionnement de la Cuisine Centrale. L'occasion pour Fati Tainha, responsable du service, d'expliquer comment sont élaborés les menus dans les cantines scolaires de leurs enfants, mais également de mettre en lumière les normes à respecter par les équipes pour cuisiner des repas équilibrés et variés en adéquation avec les besoins physiologiques des enfants âgés de 3 à 12 ans.



Respect des conseils diététiques, du grammage des aliments, de la chaîne du froid, mise en place d'un repas végétarien une fois par semaine, éducation au goût, mais également des textes de loi concernant l'alimentation dans les cantines (Loi Egalim, recommandations ANSES)... Le processus pour élaborer le contenu des assiettes est en effet extrêmement réglementé !

Des aliments suivis à la trace

« A titre d'exemple, il faut assurer la traçabilité des aliments, ce que font au quotidien nos agents, et ce, en respectant à la lettre la fameuse liaison chaude : tout part chaud de la cuisine centrale et tout arrive chaud. Pour assurer la traçabilité des aliments, il faut en effet que tout soit obligatoirement au-dessus de 70°C. L'objectif ? Ecarter tout risque bactériologique. Nous avons également à cœur de nous approvisionner localement et en circuit court, dès que possible, dans le respect de l'environnement, et ce, afin de réduire l'empreinte carbone des repas ».

Des actions concrètes contre le gaspillage alimentaire

Au cours de cette visite, cette question a également été mise sur la table par les parents, une question à laquelle le service de Fati s'efforce de répondre grâce à nombreuses actions : pesée des aliments jetés après les repas pour rectifier les quantités, changements des recettes qui ne sont pas appréciées, ou libre choix de prendre 4 ou 5 composantes sur son plateau pour s'adapter à l'appétit de l'enfant...

Votre jardin dans la ville ?
À vous de jouer !

PERMIS DE
VÉGÉTALISER

Informations au 01 30 79 38 75
et sur lesclayessousbois.fr



LES CLAYES-SOUS-BOIS LABELLISÉE VILLE PRUDENTE

Les efforts constants de la municipalité pour garantir la sécurité de ses habitants ont été récompensés. Mardi 19 novembre, la commune a obtenu le Label Ville Prudente au cours du 106^{ème} Congrès des Maires de France à Paris. 244 communes avaient soumis leur dossier de candidature pour cette édition 2024. Seules 132 ont été retenues.



Soucieuse du bien-être de ses habitants, depuis plusieurs années, l'équipe municipale a mis en place de nombreuses actions pour assurer leur sécurité... Savez-vous de quoi il s'agit ? Testons vos connaissances !

1 La ville dispose d'un radar pédagogique mobile sur tout le territoire depuis :

- (A) 2020 (B) 2022 (C) 2023

2 A quoi sert le dispositif PIETO installé en 2022 ?

- (A) Il s'agit d'un macaron apposé sur les voitures pour avertir qu'elles font du covoiturage
(B) C'est un dispositif dédié à la prévention et à la sécurité aux abords des établissements
(C) Ce sont les nouveaux marquages au sol en forme d'écolier pour les passages piétons

3 Aux Clayes, vous avez accès aux mobilités douces :

- (A) Trottinettes, chemins piétonniers, pistes cyclables avec marquage au sol et signalétiques
(B) Trottinettes et chemins piétonniers
(C) Chemins piétonniers et pistes cyclables avec marquage au sol et signalétiques

4 Aux Clayes, vous trouverez du mobilier urbain composé de :

- (A) Parkings à vélo et des trotibox
(B) Parkings à luge
(C) Rollersbox

5 Dans le Cadre du Plan Vélo, il existe un parcours expérimental de 4km :

- (A) Méditatif (B) Cyclable (C) Artistique

6 Si vous voulez rouler en toute sécurité, vous pouvez demander à la Mairie :

- (A) Un kit de brassards gonflables en cas d'intempéries
(B) Une boussole d'orientation
(C) Un kit de brassards et gilets fluorescents gratuits

7 Les zones 30 sont déployées :

- (A) Autour de toutes les écoles
(B) Autour de la forêt
(C) Nulle part

Réponses : 1 c ; 2 b ; 3 a ; 4 a ; 5 b ; 6 c ; 7 a





4^{ÈME} ÉDITION DU FORUM DES PROFESSIONNELS DE L'EMPLOI ET DE L'INSERTION

Mardi 14 janvier, la Ville accueillait ce rendez-vous organisé tous les 2 ans, en partenariat avec la Cité des Métiers de Saint-Quentin-en-Yvelines, l'agglomération de SQY, le département des Yvelines et l'agence ActiviY'.

Au cours de cette journée, les acteurs de l'emploi installés au cœur de notre territoire ont ainsi pu faire connaître leur offre de services aux professionnels susceptibles d'en être prescripteurs, et échanger leurs cartes de visite.

Au programme ?

Installé au sein de l'Espace Philippe Noiret, le forum a accueilli plus de 300 professionnels venus parfaire leurs connaissances des partenaires de l'emploi, de l'insertion professionnelle, de l'orientation scolaire et de la création d'entreprise présents sur le



territoire de SQY. L'occasion pour eux de découvrir, ou de mieux connaître, les différents dispositifs et accompagnements dont pourraient bénéficier leurs publics, et ainsi encourager la complémentarité des acteurs.

Créer des synergies entre acteurs locaux et partenaires sociaux

Travailleurs sociaux et acteurs locaux de l'emploi et de l'insertion ont ainsi pu échanger sur leurs métiers, et sur les synergies qu'ils pourraient créer, ou approfondir pour améliorer les collaborations territoriales. Ce forum fut également l'occasion pour les entreprises saint-quentinoises d'échanger sur leur travail, leurs besoins en matière d'amélioration des conditions de travail et l'optimisation de leur réseau professionnel avec le Maire Philippe Guiguen, Conseiller communautaire SQY délégué à l'enseignement supérieur et aux marchés publics,

ainsi que Marc Tschiggfrey, Préfet des Yvelines délégué pour l'égalité des chances.

La volonté de stimuler les embauches

Philippe Guiguen a tenu à rappeler que ce forum des professionnels de l'emploi est l'une des illustrations, des concrétisations, de « *notre ferme volonté de stimuler les embauches par des entreprises en dépit des conditions de recrutement difficiles en cette période. Aujourd'hui, il est en effet important de rappeler que les communes qui composent le territoire de SQY mobilisent de nombreux moyens pour améliorer l'orientation tout au long de la vie, l'accompagnement des personnes en réflexion sur leurs parcours professionnels, leurs démarches d'évolution, de transition professionnelle, de retour à l'emploi et en faveur de la santé au travail* ».





FESTIVAL DES CITÉS FANTASTIQUES OFFRIR À LA JEUNESSE UN ACCÈS DIRECT AUX TECHNOLOGIES DE POINTE

Mercredi 27 novembre, la Ville a accueilli un événement inédit : le Festival des Cités Fantastiques, organisé en partenariat avec l'association ACIAC. Voué à transformer le regard des nouvelles générations sur les opportunités liées aux technologies de pointe, c'est la première fois, en France, que l'ACIAC déployait le festival dans son intégralité.

Le principe de ce festival ?

Proposer aux jeunes un accès direct aux compétences et aux orientations liées aux professions en tension avec la technologie. « Le festival permet de créer des opportunités de rencontre entre jeunes, étudiants et professionnels spécialistes de l'environnement high tech. On leur expose ici les nombreuses formations qui s'offrent à eux, et surtout, on leur rappelle qu'ils ne doivent pas se mettre de barrière, ces métiers ne sont pas réservés à une élite », confie Mohamed, coordinateur de l'évènement.

Comment ?

Tout au long de cette journée, des activités immersives ont été proposées au public pour se familiariser avec les nouvelles technologies, et ce, grâce à la présence de nombreux partenaires et institutions du territoire : films en réalité virtuelle, simulateurs immersifs, casques de réalité virtuelle avec multiples expériences, laser tags avec multi scénarios et balises...



Initiation au HADO, premier Esport d'équipe en réalité augmentée

Cette journée fut également l'occasion de s'initier à cette discipline labellisée « Olympiade culturelle ». D'origine japonaise, le HADO compte aujourd'hui de plus en plus d'adeptes dans le monde. Sorte de balle au prisonnier futuriste dans laquelle chaque joueur possède des pouvoirs surnaturels, deux équipes s'affrontent dans une arène délimitée en s'envoyant des boules d'énergie. En un mot ? « Sensationnel » d'après les jeunes qui se sont essayés à ce sport d'un tout nouveau genre.

Adrénaline, partage et échanges constructifs ont ainsi rythmé ce festival engagé pour l'avenir de nos jeunes.



LES CLUBS « COUP DE POUCE », C'EST PARTI !

Partenariat entre la municipalité et l'association Coup de Pouce, ces clubs ont été lancés dans le cadre du Programme de Réussite Educative (PRE) afin d'aider les enfants, âgés de 3 à 12 ans, en situation de fragilité scolaire. 3 clubs, encadrés par des professionnels de l'éducation nationale, ont été mis en place : le club de lecture et mathématiques (CE1), le club de lecture et d'écriture (CP) et le club de langage (Grande section de maternelle).

Ce partenariat permet de sceller l'engagement des parents dans le suivi éducatif de leurs enfants, renforçant de ce fait, la coopération essentielle entre familles, écoles et acteurs éducatifs.

DÉCOUVERTE D'UN MÉTIER

DANS LES COULISSES DU CENTRE COMMUNAL D'ACTION SOCIALE

CCAS ? Savez-vous à quoi font référence ces 4 lettres ? Il s'agit de l'abréviation pour désigner le Centre Communal d'Action Sociale existant au sein des villes de plus de 1500 habitants. Comment fonctionne celui de votre commune ? Pour en parler, nous avons rencontré Elodie Prevost, responsable du CCAS des Clayes-sous-Bois.

Quelles sont les missions du CCAS ?

Le CCAS met en place des actions de prévention générale autour de différentes thématiques : le social, la jeunesse comme la vieillesse, le handicap, la santé, ou encore le logement.

L'objectif à travers ces actions ?

Soutenir et accompagner au quotidien les citoyens afin de lutter contre toutes les formes d'exclusion, de réduire les inégalités, et de faciliter l'accès aux droits.



Le CCAS c'est une entité un peu à part au sein d'une Mairie ?

Oui, c'est ce qu'on appelle un Etablissement Public Administratif régi par un Conseil d'Administration, et non par le Conseil Municipal. Le Maire en est le président et siège au côté de 8 membres élus, et 8 membres représentant les associations du territoire. Le CCAS possède son propre budget et est réglementé par un cadre juridique stricte.

Qui subventionne le CCAS ?

La Ville le subventionne à hauteur de 60 %. Nous avons également des subventions provenant de différents organismes, dont la grande majorité émane du Département des Yvelines. Depuis 2023, nous avons obtenu une subvention de l'agence Autonomy (pour subventionner en partie les interventions au sein de l'Espace Auriol) et de la Direction départementale de l'emploi, du travail et des solidarités (en faveur de l'épicerie sociale). Pour le reste, le CCAS s'auto-finance à hauteur 2 % environ.

Comment ciblez-vous les besoins des Clétiens ?

Nous mettons en place une Analyse des Besoins Sociaux à chaque mandat pour décliner la feuille de route de la politique sociale de l'équipe municipale, et des administrateurs du CCAS. Cela nous permet de cibler les attentes des Clétiens avec minutie. La réalisation d'un bilan d'activités annuel nous permet également d'affiner les besoins des habitants au plus près.



Quels types d'aides peut alors proposer le CCAS aux habitants ?

Elles sont assez diverses : pass'sport & culture, aide au permis B, billet spectacle, aide à la restauration scolaire, secours d'urgence, micro-crédit, aide alimentaire, carte cinéma, mini bus et animations pour les Seniors, instruction de dossier administratif dont l'aide et l'accompagnement au logement social... Nous mettons également en place des actions d'animation et de soutien pour lutter contre l'isolement des plus âgés.

Nos agents, grâce à leur expertise et leurs compétences, font tout leur possible pour maintenir le lien social au travers des conseils et des actions qu'ils imaginent. Parmi les nombreuses initiatives mises en place au CCAS, on peut notamment évoquer la lutte contre la précarité énergétique, la distribution de kits de fournitures scolaires gratuites, la possibilité de faire un bilan de santé gratuit et la mise en place d'un partenariat pour bénéficier d'une mutuelle solidaire.

Le CCAS joue donc un rôle majeur pour lutter contre toutes sortes d'exclusion ?

Notamment pour lutter contre l'isolement et favoriser la solidarité intergénérationnelle. Grâce aux différentes aides et subventions, nous pouvons créer des événements en faveur de nos aînés : les colis de Noël, le banquet des Seniors et l'intervention des agents de convivialité. Les Seniors sont souvent les plus isolés. Il est important de les accompagner pour leur permettre de bien vieillir en leur offrant partage, convivialité et solidarité.



Petits-fils

SERVICES AUX GRANDS-PARENTS

L'aide à domicile sur mesure

Chez Petits-fils, nous avons le même niveau d'exigence que pour nos propres grands-parents.



- Aide à l'autonomie
- Aide à la vie quotidienne
- Compagnie et vie sociale
- Retour d'hospitalisation
- Présence de nuit



01 84 27 00 50

2 Rue de Marly le Roi
78150 Le Chesnay-Rocquencourt



petits-fils.com



EURL
Manuel FRUTUOSO

Maçonnerie • Carrelage
Rénovation • Jardinage



38 Avenue Victor Hugo
78340 LES CLAYES SOUS BOIS
☎ 01 77 04 13 94 • 06 79 21 73 97
manuel.almeidafrutuoso@neuf.fr

Vous souhaitez paraître dans le prochain numéro de LES CLAYES LE MAG' ?



Un seul numéro de téléphone
01 53 92 09 00

Journal tiré
à 9 000 exemplaires

6 numéros par an
distribués gratuitement dans
votre boîte aux lettres

LES CLAYES
SOUS BOIS

contact@cithea.com
cithea.com

LES NOUVEAUX PROFESSIONNELS



● AE PRODS AU SERVICE DE VOTRE COMMUNICATION

Graphisme, vidéo (tournage et montage), création d'affiches... Arthur Miezi met à votre service ses savoir-faire en communication. Disponible également pour échanger sur vos besoins en matière d'identité visuelle et concernant la mise en page de supports de communication (couverture de livre, magazine), il se fera un plaisir de prendre connaissance de vos projets pour leur donner vie.

Contact : 6, avenue des acacias - 78340 Les Clayes-sous-Bois

Mail : arthur@miez.fr / Téléphone : 07 81 91 08 52

Site internet : arthurmiez.fr

Disponible du lundi au dimanche de 9h à 19h, par mail, message ou téléphone.

● ET SI ON VENAIT CHEZ VOUS POUR FAIRE VOS PHOTOS D'IDENTITÉ ?

Photographe professionnel depuis plus de 40 ans, Serge Roussel se déplace à votre domicile pour réaliser vos photos d'identité ainsi que dans les établissements de santé (maison de santé, EHPAD, hôpital), et ce, pour tout document officiel. Planche d'identité disponible dans la journée ou le lendemain de la prestation.

Déplacement dans un rayon de 15km autour des Clayes-sous-Bois.

Expérience photographique auprès de tout public, y compris les personnes à mobilité réduite et les jeunes enfants.

Contact : 06 80 62 24 42 / Mail : roussel-serge@orange.fr



● HUITIÈME SAVEUR, VOTRE NOUVEAU TRAITEUR AUX CLAYES-SOUS-BOIS

Des produits de saison en circuit court et bio, le tout livré dans un packaging éco-responsable : qui dit mieux ? Composée de professionnels passionnés de restauration, l'équipe de Huitième Saveur se tient à votre disposition, attentive à vos envies et votre cahier des charges pour créer des événements sur-mesure. Petits-déjeuners, plateaux-repas, buffets, cocktails... A vous de choisir votre prestation !

Livraison quotidienne sur Paris et la Grande Couronne (samedi et dimanche avec accord du service commercial)

Contact : Téléphone : 01 84 73 15 15

Mail : commercial@huitiemesaveur.fr

Le service commercial est ouvert du lundi au vendredi, de 9h à 17h30



● BESOIN DE REVENDRE VOTRE VÉHICULE ?

Passionné par le domaine de l'automobile et fin connaisseur, Lionel Pinceau a ouvert sa franchise Transakauto aux Clayes-sous-Bois pour accompagner les particuliers dans la vente et l'achat de véhicules d'occasion. Doté d'une expertise professionnelle aiguisée, Lionel utilise son expérience technique pour répondre à vos besoins.

Contact : 10, rue Maurice Jouet - 78340 Les Clayes-sous-Bois

Téléphone : 07 61 40 94 36 / Mail : l.pinceau@transakauto.com

Site internet : Transakauto.com





31^{ÈME} ÉDITION DU TÉLÉTHON SOLIDARITÉ, PARTAGE & COURAGE

Les 29 novembre et 1^{er} décembre derniers, la Ville accueillait la 31^{ème} Edition du Téléthon : un week-end solidaire, parrainé par Jonathan Dassin, fils du célèbre chanteur Joe Dassin. Organisés par l'association ALMG des Clayes-sous-Bois, en partenariat avec la municipalité, ces 2 jours ont mobilisé des bénévoles habités d'un véritable élan solidariste, puisqu'au soleil, sous la pluie, à midi ou à minuit, ils ont fait preuve de générosité et de disponibilité sur les différentes animations proposées au cours du week-end.

9 533,55 euros de dons ont été récoltés au cours de cette édition 2024 !

Un grand merci à tous les généreux donateurs et félicitations aux bénévoles et associations mobilisés pour ces 2 jours aux couleurs du Téléthon.



TROPHÉE DU BÉNÉVOLAT 13 BÉNÉVOLES RÉCOMPENSÉS POUR LEUR ENGAGEMENT

Jedi 5 décembre, la France célébrait la Journée Mondiale du Bénévolat mise en place par l'ONU en 1985. L'occasion pour l'équipe municipale d'inviter ce soir-là les associations à participer à la remise des Trophées du bénévolat.



13 bénévoles ont ainsi été félicités et récompensés par la municipalité :

- Mathieu Anfray (USMC Volley)
- Emmanuel Castille (VPX Boxe)
- Sylvie Communal, dite « Sydo » (ALMG)
- Anne-Marie Crignon Tranchart (CEGEVI)
- Emmanuel Daudin (A2C)
- Philippe Delmouly (Scouts et Guides de France Les Clayes Villepreux)
- Marie Thérèse Ekou Edimo (Cowboy Hat Dancers)
- Cécile Hecht (Les Clayes GR)
- Annick Lebret (CEGEVI)
- Anne Noël Pageault (Les Clayes GR)
- Caroline Petrisot (USMC Equitation)
- Marceline Rassouw (SNL)

Philippe Guiguen a également remis une médaille de la Ville, à titre posthume, à la famille de Jean-Claude MARSAN, figure locale et bénévole pendant de nombreuses années au sein de la section Judo de l'USMC, qui nous a quitté l'été dernier.

Encore un grand bravo à ces femmes et ces hommes porteurs d'actions et d'engagement sur notre territoire ! C'est grâce à eux que peuvent rayonner des valeurs fortes sur notre commune : la passion, la convivialité, le respect, la solidarité et le dépassement de soi.

HOMMAGE À GILLES BROUX

ADIEU L'ARTISTE !

Musicien de talent, homme en or aimé de tous, Gilles Broux nous a malheureusement quitté en janvier dernier. Cet artiste était très investi au sein de la Ville et c'est avec beaucoup de tristesse que nous pleurons sa disparition.

Geneviève Boussinet, conseillère municipale déléguée aux Seniors et amie, ainsi que Martine Plassart, adjointe déléguée à la Culture, et Mireille Casse, responsable de l'Espace Philippe Noiret, ont tenu à lui rendre un dernier hommage. C'est avec une grande émotion qu'elles reviennent sur leur histoire professionnelle et amicale avec ce gardien du tempo.

Gilles partageait sa passion pour la musique depuis de longues années avec la Ville ?

Martine Plassart : En effet et c'était un excellent musicien, toujours disponible pour participer aux activités festives et musicales de la Ville. Il savait nous faire profiter de son talent. Il savait également s'adapter et répondre à nos souhaits avec un grand professionnalisme que nous avons toujours apprécié. Il laissera un très beau souvenir dans le cœur de tous ceux qui ont eu le plaisir et le privilège de le côtoyer.

Mireille Casse : Pour ma part, notre première rencontre avec Gilles s'est faite en novembre 2016 aux communs du château. On accueillait « le Broux gipsy 4 têtes ». Gilles nous a fait rencontrer le Jazz Manouche, lui à la contrebasse et accompagné de ses trois acolytes Xavier Liamas, Mickael Bacquier et Aurélien Guyot. Ils nous ont fait partager leur passion pour cette musique si particulière et intemporelle.

Gilles était également un cinéophile. Régulièrement l'équipe le côtoyait lui et son épouse Claude, et c'est avec beaucoup de tristesse que nous avons appris son décès.

Gilles était également un ami proche ?

Geneviève Boussinet : Je connais Gilles depuis des années. J'étais une de ses fans et j'assistais souvent à ses concerts. Je le côtoyais aussi souvent lors de ses collaborations avec la Ville pour les animations au bénéfice des seniors. Avec le temps, nous avons liés des liens d'amitiés. C'était quelqu'un de tellement gentil et avenant.

Notre artiste était très présent auprès des Seniors ?

G. B. : Il a en effet assuré pendant plusieurs années des concerts à domicile, accompagné de Dominique puis de Denis.



Il a également animé des concerts pour les seniors, sur des thèmes choisis, d'abord à Jacqueline Auriol puis le succès aidant, nous avons dû déplacer ces concerts aux communs du château. En septembre 2020, j'ai eu l'honneur de célébrer son mariage avec Claude. C'était un ami discret, très gentil. Il va nous manquer.

Nous partageons avec vous l'hommage d'un de ses proches, fidèle reflet de ce que l'homme Gilles Broux pouvait inspirer :

« Entre tes doigts, la contrebasse prenait vie, répondait à ton appel et dialoguait avec les vents et les cuivres. Tu ne jouais pas seulement du jazz, tu l'incarnais. Chaque improvisation, chaque swing était une ode à la spontanéité, une célébration de l'instant présent, où la musique devenait poésie. Dans ton cœur résonnait aussi la voix de Georges Brassens, ce poète des mots simples et des vérités profondes. Tu aimais ses mélodies pleines de tendresse et ses textes pleins de malice. Avec lui, tu chantaient les amours sincères, les amitiés fidèles et les rêves un peu fous. Tu partageais avec Brassens cette quête de l'authenticité, ce refus des faux-semblants, ce goût de la liberté. Chapeau bas à l'homme et au grand musicien que tu étais ! Aujourd'hui le rideau est tombé et tu as quitté la scène de la vie... Alors oui tu vas nous manquer, tu vas manquer à la musique mais tu auras indéniablement marqué nos vies de ton humilité et de ta musicalité. Nos pensées vont à tes amis, à ta famille et surtout à Claude, ton épouse. Adieu l'artiste ! »



AGENDA

RENDEZ-VOUS CULTURELS À L'ESPACE PHILIPPE NOIRET



Séances de cinéma jeune public, ciné-goûters, ciné conférences, expositions, soirées cabaret, spectacles... chacun y trouvera de quoi s'émerveiller !

Retrouvez les événements cinéma et les spectacles proposés par votre espace culturel sur le site de la ville et dans la plaquette de saison.

Restez informés en vous abonnant à la page Facebook (Espace Philippe Noiret Les Clayes) et au compte Instagram (@espacenoiret). Renseignements 01 30 79 38 96.

ACTIVITÉS ET ATELIERS DU SÉMAPHORE



L'Espace social Le Sémaphore propose tout un panel d'activités, d'ateliers et d'animations à destination des Clétiens : Point Rencontre Femmes, atelier danse, création et cours de couture, jeux de société, sorties... et des temps en familles pendant les vacances.

Retrouvez le programme sur le site de la ville et à l'accueil de l'Espace social.
Tarif annuel par année scolaire : 12 € pour les Clétiens / 22 € hors commune. Renseignements au 01 30 79 39 55.

ANIMATIONS POUR LES SENIORS



L'Espace Jacqueline Auriol accueille les plus de 60 ans pour des temps d'échanges et des activités : informatique, aquagym, magie, marche, travaux d'aiguille, philatélie... Ainsi que des conférences, des visites virtuelles et des sorties.

Demandez le programme ! Vous le recevrez à domicile sur simple demande au 01 30 49 61 12. Vous pouvez également le consulter sur le site de la ville et à l'accueil de l'Espace Jacqueline Auriol.

16^{ÈME} ÉDITION DU JOUR DE LA NUIT

Rendez-vous le 31 janvier 2025 à partir de 20h, à l'Espace Philippe Noiret, pour participer à la 16^{ème} Edition du « Jour de la Nuit ».



L'objectif de cette manifestation ? Sensibiliser à la pollution lumineuse et découvrir une science passionnante : l'astronomie. Comment ? Grâce à Sébastien Sanz, membre de l'association « Invitez les Etoiles ». Il se fera un plaisir de partager ses savoirs sur l'environnement, et plus particulièrement sur tout ce que le ciel a à nous apprendre. Seront également mis en place un parcours planétaire et une lune géante pour comprendre, de manière ludique, ce qu'il se passe dans l'univers.

En partenariat avec l'association Les Clayes-Villepreux en Transition (LCVT).

Informations sur le site de la Mairie lesclayessousbois.fr, rubrique Agenda.



LIANE FOLY & SA TOURNÉE BEST OF

Liane Foly présente sa tournée Best Of. 35 ans de chansons retraçant ses plus grands succès mais aussi des perles moins connues de son répertoire.

Elle enchantera son fidèle public dans ce récital coloré pour un retour en musique tant plébiscité.

Vendredi 7 février à 20h30 - A partir de 12 ans - Durée : 1h15

Tarif plein : 30 € • Tarif réduit : 25 € • Tarif abonné : 21 € • Tarif enfant -12 ans : 5 €

Informations et réservation à l'Espace Philippe Noiret.

LES CLAYES DU CINÉMA

L'édition 2025 du Festival de courts-métrages aura lieu dimanche 30 mars, en présence d'Anne Girouard, actrice dans la série à succès Kaamelott, présidente du Jury cette année.



Action, fiction, films d'animation, documentaires, films expérimentaux seront projetés sur grand écran avant la remise des prix en présence des candidats et des membres du jury !

Entrée libre et gratuite, dimanche 30 mars à 14h à l'Espace Philippe Noiret.



NACH EN CONCERT

Après une année d'écriture et de composition dans les montagnes Drômoises, Cévenoles puis Marocaines, Nach décide d'arranger, de réaliser et de

produire un nouvel opus envoûtant « Peau Neuve ».

Venez découvrir sur scène une artiste à la pureté infinie, dotée d'une audace et d'une musicalité tout en finesse !

Judi 10 avril à 20h30 - Tout public - Durée : 1h30

Tarif plein : 22 € • Tarif réduit : 18 € • Tarif abonné : 15 € • Tarif enfant -12 ans : 5 €

Informations et réservation à l'Espace Philippe Noiret.

INSEE

Cette année, la ville réalise le recensement de sa population pour mieux connaître son évolution, ses besoins et ainsi développer de petits et grands projets pour y répondre.

Une partie des logements et des habitants seront recensés à partir du 16 janvier 2025. La fin du recensement sera effective le 8 mars 2025.

Si vous êtes recensés cette année, vous recevrez un courrier d'information et l'un de nos trois agents recenseurs se présentera à votre domicile.



LE PRÉFET À LA RENCONTRE DES RESTOS DU CŒUR

Le 3 janvier dernier, le Préfet des Yvelines, Frédéric Rose, était présent au côté du Maire, Philippe Guiguen, pour rencontrer les bénévoles des Restos du Cœur et la responsable départementale des Restos du Cœur des Yvelines, Fabienne Lambert.

La visite de l'entrepôt de stockage de denrées, qui assure l'approvisionnement des différents centres yvelinois, leur a permis d'échanger avec les acteurs de la collecte et de la redistribution, sur le travail quotidien effectué auprès des familles dans le besoin. Le soutien et l'aide alimentaire qui leur sont apportés, en particulier en cette période hivernale critique, ne connaissent pas d'interruption.



Philippe Guiguen a également tenu à saluer l'implication des Services Techniques de la Mairie auprès de l'association. En effet, chaque mardi, une équipe se rend disponible et donne de son temps de travail pour charger les denrées stockées avenue du Président John Fitzgerald Kennedy, afin de les acheminer et de les décharger sur palette jusqu'au centre situé avenue de Villepreux. Un travail qui permet aux bénévoles de distribuer plus facilement et plus rapidement les colis aux familles dans le besoin. L'occasion pour la Ville des Clayes-sous-Bois de se mobiliser sur le terrain, au plus près des besoins et de participer à la solidarité locale.

A noter qu'à partir du printemps 2025, le relais situé avenue de Villepreux sera transféré au 10 avenue du Président John Fitzgerald Kennedy. Les familles bénéficiaires habitants aux Clayes-sous-Bois pourront désormais se rendre à cette adresse pour récupérer leurs denrées.

CARNET*

NAISSANCES

THAMBIAIAH Mylan
JUCHEREAU Jeanne
YEKOVA-KOYAGUEMO Ezekiel

SILVA PARDO Pablo
PLANTE Noäh
SOURIS COLLIER Josh

MOREAUX Cléo
AUGER Allie
COLLEU Victor

PEREIRA Valentina
NIANGANE Botourou

MARIAGES

PUSHPARASA Niroojan et THEVATHASAN Thurkagini
RAOULT Fabien et MENAI Mouna

HECHT Cécile et NOËL Olivier
EMERY Laure et MATHURIN Gilles

DÉCÈS

ROUYER Marc
VILLETTE Marie-Christine
DEHEUNYNCK Pierre
MASSON Patrick

CRÉON Pierre
NEZAN Roger
LE MOALIGOU Charles

PAUL née COZ Corentine
SALLANTIN Marc
BARRIER Michel

VILLEPELLÉ née LEROY Monique
BROUX Gilles
DEBORD née GAYOT Christiane

* Publication sur demande auprès du service Etat Civil

DÉBUT DES TRAVAUX IMMINENT



Centre ville
Avenue Jules Ferry

**5000€
DE REMISE
PAR PIÈCES
POUR LES 3 & 4 PIÈCES
JUSQU'AU
1^{ER} MARS***

2 ADRESSES AUX CLAYES-SOUS-BOIS



Rue du Gros Caillou

**2 PIÈCES
À PARTIR DE
209 000 €***

2 NOUVEAUX BÂTIMENTS À LA COMMERCIALISATION

*Voir conditions en bureau de vente

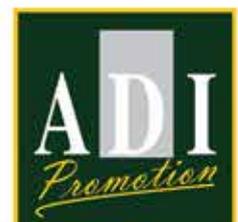


Espace de vente :

4 av. Jules Ferry, Les Clayes-sous-Bois

www.adipromotion.fr

01 30 80 50 90



LE MAIRE VOUS RÉPOND

Offrir la possibilité à chacun de participer à la vie de la commune est une des priorités pour la l'équipe municipale. Voilà pourquoi si vous avez une question à poser, Philippe Guiguen, Maire des Clayes-sous-Bois, y répondra dans cette page !

Parmi les différents programmes en cours sur la commune, les Clétiens veulent savoir pourquoi la Résidence services pour seniors n'a toujours pas vu le jour ?

Depuis l'annonce des difficultés financières rencontrées par le promoteur en charge de ce beau projet, nous avons toujours veillé à être informé quant au potentiel impact pour notre commune. A ce jour, il convient de savoir et de retenir que :

- cette résidence aurait déjà dû sortir de terre s'il n'y avait pas eu de recours.
- les informations actuelles en notre possession nous permettent de croire et d'espérer une reprise rapide de ce projet en 2025.

Et en cas d'impossibilité de faisabilité ?

En cas d'impossibilité de faisabilité, peu probable, je vous garantis que vous pourrez continuer à compter sur l'équipe municipale et moi-même afin de veiller à ce qu'aucune densification démesurée ou projet qui ne s'intègre pas pleinement dans ce quartier, ne viendra s'imposer.

C'est bien pour cela que nous avons veillé à réaliser un PLU qui vise à protéger des secteurs tels que celui-ci.

En matière de construction aux Clayes-sous-Bois, certains habitants ont le sentiment d'une surdensification, que leur répondez-vous ?

Avant de répondre à cette question importante, il est capital de vous rappeler quelques faits et éviter ainsi certaines idées préconçues. En moins de 10 ans, nous avons perdu près de 1 000 habitants, faisant passer la commune de + de 18 000 habitants à 17 000. Contrairement à certains ressentis, durant cette même période, seulement deux bâtiments collectifs sont sortis de terre et ont été livrés en 2023, au niveau de l'ancienne halle du marché communal, et en 2024, sur la Sente Robert Desnos.

Pourquoi la construction de ces bâtiments ?

Pour faciliter la préservation de notre cadre de vie, et ce, à travers des objectifs clairs : conforter l'attractivité de notre ville, assurer un développement urbain maîtrisé et respectueux du patrimoine bâti et paysager, limiter les fermetures de classes dans les écoles, amener des ressources financières supplémentaires pour ne pas alourdir la fiscalité locale, protéger notre environnement et continuer à construire, comme nous l'impose l'Etat, mais de façon raisonnée et surtout sans surdensifier !



Le but est donc de pérenniser l'attractivité de la commune ?

En effet, ces deux projets et la finalisation, en 2025, de deux autres - avenue Jules Ferry et sur l'emprise du Gros caillou - ont été validés dans ce sens.

Des aménagements au bénéfice des habitants sont-ils intégrés dans ces projets ?

Oui, et ce, comme dans chaque projet de nouvelle construction, comme l'aire de jeux pour enfants qui va voir le jour à côté des Villas Félicia, rue du 8 mai 1945, et de nouveaux espaces paysagers afin d'assurer un équilibre, comme sur la nouvelle place du marché, sur la sente Robert Desnos et le secteur du Gros caillou. Vous le voyez, nous sommes loin d'une surdensification. Notre volonté reste et restera de créer les conditions d'un « vivre ensemble » toutes générations confondues.

Pour envoyer vos questions à Monsieur le Maire : communication@lesclayessousbois.fr

● Groupe majoritaire

Dans un contexte national marqué par des incertitudes politiques et des contraintes budgétaires accrues, notre équipe reste pleinement engagée à porter un projet local ambitieux et rassembleur pour notre commune.

Face aux défis actuels, notre approche est claire : être pragmatiques dans nos choix, responsables dans notre gestion et toujours à l'écoute de vos besoins.

Malgré la baisse continue des dotations de l'État - **le gouvernement Bayrou annonce encore une baisse de 2 milliards d'euros sur le budget alloué aux collectivités territoriales** - et l'augmentation des coûts, nous veillons à maintenir un budget sain tout en continuant à investir pour améliorer votre quotidien. Chaque euro dépensé est pensé pour être utile et durable. Cette rigueur budgétaire

nous permet de protéger les services publics de proximité tout en anticipant les besoins de demain.

Nous avons à cœur de bâtir une commune où il fait bon vivre, grandir et vieillir. Parmi nos priorités :

- **La transition écologique :** en soutenant des initiatives locales, telles que la rénovation énergétique des bâtiments publics, le développement des mobilités douces et la préservation des espaces naturels.
- **Le dynamisme économique :** en accompagnant nos commerçants et artisans, et en attirant de nouvelles entreprises pour créer des emplois.
- **Les solidarités locales :** en renforçant nos dispositifs d'aide aux plus fragiles, en particulier les jeunes et les seniors.

Nous croyons profondément en la force de la concertation. Vos idées, vos suggestions et vos retours sont essentiels pour construire des projets qui vous ressemblent.

Malgré les incertitudes, nous restons convaincus que notre commune a tous les atouts pour relever les défis qui se présentent à nous. Ensemble, en dépassant les clivages et en mettant nos énergies au service du bien commun, nous pouvons continuer de construire une ville résiliente, accueillante et attractive !

Très bonne année de 2025 à toutes et tous, puisse-t-elle être synonyme de santé, de réussites et de moments de bonheur partagés, dans une commune toujours plus dynamique et tournée vers l'avenir.

● Groupe d'opposition « Un autre projet pour les Clayes-sous-Bois »

L'année 24 tire sa révérence.

Rétrospectivement, nous désirons saluer ceux et celles qui ont montré la voie pendant les jeux olympiques. Les bénévoles. Ils ne font pas de bruit mais ils font et sont présents aux moments critiques. Ils permettent aux grands spectacles de voir le jour, permettent de donner du liant à notre société. Beaucoup donnent de leur temps, font bénéficier à la société des leurs compétences et expériences. Ils sont aussi là pour s'occuper de ceux qui en ont le plus besoin.

Nous pensons aussi aux associations. A ceux et celles qui s'engagent pour que notre démocratie vive, pour que notre environnement reste une source d'énergie, de vie et de bien être plutôt qu'une source de dangers, de destruction et de peurs, pour que notre société reste unie et que chacun puisse y trouver sa place dans le respect mutuel et la tolérance.

Pour le bénévolat et les associations, pas de PIB pour mesurer ces contributions directes à notre société pourtant essentielles à son fonctionnement !

Nous pensons aussi à tous ceux et celles qui oeuvrent dans nos services publics. Dans nos hôpitaux, nos écoles, nos tribunaux, nos prisons, nos commissariats, nos transports, ils s'occupent aussi de nos jeunes et moins jeunes, de nos déchets ou font avancer nos territoires. Nous les savons mal considérés par certains pourtant nous avons tant besoin d'eux.

Les services publics sont un bien commun dont les bénéficiaires dépassent largement les coûts : ils assurent la cohésion nationale et sont «le patrimoine de ceux qui n'en ont pas» (Jean Jaurès).

Alors même si 2025 semble déjà être une année bien particulière tant au niveau politique, économique et environnementale, souhaitons-nous une bonne

année, et faisons en sorte qu'elle soit collectivement une belle année !

Pour revenir à l'actualité locale, en 2025 c'est d'abord l'avenir incertain du terrain de l'ancien centre aéré des Bruyères en plein centre-ville. Nous vous invitons à lire notre communiqué sur le site <https://urls.fr/HOyZW8>

Et aussi en 2025 marquera le renouvellement de notre contrat de distribution d'eau. Sans débat citoyen, le mode délégation de service (DSP) a été choisi. Sans surprise, la même société (ou une de ses filiales) sera choisie pour réaliser l'activité. Il est encore possible d'influer sur les exigences qui serviront de base au futur contrat. Notre groupe d'élus est favorable à la mise en place d'une tarification sociale, à un entretien pérenne nos réseaux d'adduction, à la transparence de la gestion.

Dominique DUPUIS, Gérard LEVY, Marcile DAVID, Mathieu SEVAL

● Groupe d'opposition « Les Clayes-sous-Bois c'est vous »

Non transmise à la rédaction

AGENCE DES CLAYES

DEPUIS 1961

1 Ter, rue Maurice Jouet - Les-Clayes-Sous-Bois
01 34 62 32 05 - conseil@agencedesclayes.fr - www.agencedesclayes.fr



EXCLUSIVITE

131 500 €* - PLAISIR

T2 - 46 m² - ascenseur - cuisine US sur séjour et balcon - vue dégagée - DPE C

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 460 € et 680 €**
(Copro. 850 lots, charges 2478 €/an)



EXCLUSIVITE

163 900 €* - PLAISIR

T2 - 47 m² - dernier étage - ascenseur - balcon - box - DPE D

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 880 € et 1240 €**
(Copro. 985 lots, charges 2220 €/an)



EXCLUSIVITE

169 900 €* - LES CLAYES

T3 - 64 m² - 2 chambres - ascenseur - parking privatif - cave - balcon - résidence ravalé avec isolation thermique et phonique - DPE D

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1180 € et 1670 €**
(Copro. de 360 lots, charges 2412 €/an)



EXCLUSIVITE

219 000 €* - LES CLAYES

F4 - 75 m² - 3 chambres - balcon - DPE C

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 710 € et 1020 €**
(Copro. 360 lots, charges 2772 €/an)



RECRUTONS
conseiller(s) H / F,
débutants acceptés
06 98 84 97 37



EXCLUSIVITE

289 000 €* - PLAISIR

Duplex 74 m² - Coup de cœur - séjour 38 m² - chauffage individuel - terrasse - garage - DPE D

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1360 € et 1900 €**
(Copro. 16 lots, charges 620 €/an)



EXCLUSIVITE

325 500 €* - VILLEPREUX

Maison 106 m² - 4 chambres - sous-sol total - DPE E

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1870 € et 2580 €**



EXCLUSIVITE

335 000 €* - LES CLAYES

Cœur de ville - façade 15m avec 2 portails - terrain 500 m² - DPE E

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1140 € et 2000 €**



EXCLUSIVITE

335 000 €* - VILLEPREUX

Terrain 610 m² - façade 30 m - DPE F

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 2140 € et 2950 €**



EXCLUSIVITE

336 000 €* - PLAISIR

Maison individuelle de 105 m² utiles - Séjour 33 m² sur terrasse et jardin - 3 chambres - Garage - DPE D

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1910 € et 2630 €**



EXCLUSIVITE

439 000 €* - LES CLAYES

Parc de Diane - 120 m² hab. - sous-sol total 60 m² - DPE E

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 2880 € et 3970 €**



EXCLUSIVITE

619 000 €* - LES CLAYES

Val Joyeux - 5 chambres dont 2 plain-pied - terrain paysagé 675 m² - sous-sol total - belles prestations - DPE D

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1300 € et 1820 €**

*Honoraires d'agence à la charge du vendeur **Prix moyens des énergies indexés au 1^{er} janvier 2021 (abonnements compris)



SUIVEZ-NOUS !

#OnVousDonneLesClayes

Restez informés sur [lesclayessousbois.fr](https://www.lesclayessousbois.fr)

