

Vu pour être annexé à la délibération
du conseil communautaire du 29/06/2023

Le Président Jean-Michel Fourgous

Date de création : 05/07/2022 Date de mise à jour : 15/06/2023 Date d'édition : 15/06/2023



SDR - Service de la communication - Catherine Guiguet - 01.30.60.10.00

- Limite de commune
- Cimetière
- Cours d'eau
- Bassin
- ZONAGE**
- Agricole
- A urbaniser
- Naturelle et forestière
- Urbaine
- Secteur faisant l'objet d'orientations d'aménagement et de programmation (L.151-6 du Code de l'urbanisme)
- emplacement réservé (L.151-41 du Code de l'urbanisme)
- périmètre d'attente de projet d'aménagement global (L.151-41 du Code de l'urbanisme)
- secteur de mixité sociale (L.151-15 du Code de l'urbanisme)
- Implantation des constructions**
- implantation des constructions à l'alignement des voies
- implantation des constructions par rapport à la RN 12 (L.111-6 et L.111-8 du Code de l'urbanisme)
- Protection du patrimoine naturel**
- Espace Boisé Classé (L.113-1 du Code de l'urbanisme)
- Protection des lisières des massifs boisés de plus de 100 hectares**
- limite de 50 m de la lisière hors site urbain constitué
- limite de 50 m de la lisière en site urbain constitué
- Zone de protection rapprochée de l'aqueduc de l'Avre
- Protection du patrimoine bâti et paysager**
- éléments du patrimoine bâti protégé (L.151-19 du Code de l'urbanisme)
- espace paysager protégé (L.151-23 du Code de l'urbanisme)
- zone humide potentielle (L.151-23 du Code de l'urbanisme)
- alignement d'arbres (L.151-23 du Code de l'urbanisme)
- mur protégé (L.151-19 du Code de l'urbanisme)
- arbre remarquable protégé (article L.151-23 du Code de l'urbanisme)
- Autres prescriptions spécifiques**
- sente protégée (L.151-38 du Code de l'urbanisme)
- secteur de hauteur spécifique
- linéaire de diversité commerciale (L.151-16 du Code de l'urbanisme)
- Périmètre de 500m autour des gares



Numéro emplacement réservé	Nature emplacement réservé	Bénéficiaire emplacement réservé	Surface emplacement réservé (m2)
1	Alignement chemin de la Bretèche	Commune	25
2	Alignement place de la République	Commune	15
3	Alignement chemin de la Pépinière - rue Fauvette - rue de la Tour	Commune	417
4	Alignement avenue Jean Jaurès	Commune	646
5	Alignement avenue de Chavenay	Commune	2066
6	Circulation douce	Communauté d'agglomération	667
7	Voie verte	Communauté d'agglomération	1627
8	Cheminement modes actifs	Communauté d'agglomération	427
9	Espace public et équipement	Commune	355
10	Espace public et équipement	Commune	1486

