

Cet avis sur le site TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:241534-2020:TEXT:FR:HTML>

**France-Les Clayes-sous-Bois: Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage  
2020/S 100-241534**

**Avis de marché**

**Services**

**Base juridique:**

Directive 2014/24/UE

**Section I: Pouvoir adjudicateur**

**I.1) Nom et adresses**

Nom officiel: Commune de les Clayes-sous-Bois  
Numéro national d'identification: 21780165300015  
Adresse postale: Place Charles de Gaulle  
Ville: Les Clayes-sous-Bois  
Code NUTS: FR103  
Code postal: 78340  
Pays: France  
Courriel: [correspondre@aws-france.com](mailto:correspondre@aws-france.com)

Téléphone: +33 130793939

**Adresse(s) internet:**

Adresse principale: <http://www.lesclayessousbois.fr>  
Adresse du profil d'acheteur: <http://agysoft.marches-publics.info/>

**I.2) Informations sur la passation conjointe de marchés**

**I.3) Communication**

Les documents du marché sont disponibles gratuitement en accès direct non restreint et complet, à l'adresse:  
<http://agysoft.marches-publics.info/>

Adresse à laquelle des informations complémentaires peuvent être obtenues: autre adresse:

Nom officiel: Mairie des Clayes-sous-Bois: service réglementation — commande publique

Adresse postale: Place Charles de Gaulle, <http://www.marches-publics.info/accueil.htm>

Ville: Les Clayes-sous-Bois

Code NUTS: FR103

Code postal: 78340

Pays: France

Courriel: [reglementation@lesclayessousbois.fr](mailto:reglementation@lesclayessousbois.fr)

**Adresse(s) internet:**

Adresse principale: <http://agysoft.marches-publics.info/>

Adresse du profil d'acheteur: <http://agysoft.marches-publics.info/>

Les offres ou les demandes de participation doivent être envoyées par voie électronique via: <http://agysoft.marches-publics.info/>

**I.4) Type de pouvoir adjudicateur**

Autorité régionale ou locale

**I.5) Activité principale**

Services généraux des administrations publiques

**Section II: Objet**

**II.1) Étendue du marché**

**II.1.1) Intitulé:**

Marché d'exploitation des installations thermiques et d'eau chaude sanitaire des bâtiments communaux de la ville des Clayes-sous-Bois

Numéro de référence: 20ms004

**II.1.2) Code CPV principal**

50721000

**II.1.3) Type de marché**

Services

**II.1.4) Description succincte:**

— le présent marché a pour objet de confier à l'exploitant ci-avant désigné l'exploitation des installations de chauffage et d'eau chaude sanitaire avec gros entretien dans les chaufferies et les sous stations du patrimoine de la ville des Clayes-sous-Bois indiqués dans l'acte d'engagement;

— l'exploitation des installations de chauffage et eau chaude sanitaire comprend notamment: — la production de chauffage et d'eau chaude sanitaire;

— la distribution et l'émission de chauffage y compris organes de réglages;

— la distribution ECS;

— les prestations annexes suivantes:

- 1) ramonage et combustion des productions;
- 2) l'eau froide alimentant le remplissage réseau de chauffage;
- 3) filtres, appareils individuels de production d'ECS;
- 4) le traitement d'eau;
- 5) les compteurs gaz, fioul, de chaleur;
- 6) les pots à boues;
- 7) les panneaux solaires;
- 8) aérothermes.

**II.1.5) Valeur totale estimée**

**II.1.6) Information sur les lots**

Ce marché est divisé en lots: non

**II.2) Description**

**II.2.1) Intitulé:**

**II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)**

39715200

50720000

**II.2.3) Lieu d'exécution**

Code NUTS: FR103

Lieu principal d'exécution:

Mairie des Clayes-sous-Bois 78340 — les Clayes-sous-Bois.

**II.2.4) Description des prestations:**

- le présent marché a pour objet de confier à l'exploitant ci-avant désigné l'exploitation des installations de chauffage et d'eau chaude sanitaire avec gros entretien dans les chaufferies et les sous stations du patrimoine de la ville des Clayes-sous-Bois indiqués dans l'acte d'engagement;
- l'exploitation des installations de chauffage et eau chaude sanitaire comprend notamment: — la production de chauffage et d'eau chaude sanitaire;
- la distribution et l'émission de chauffage y compris organes de réglages;
- la distribution ECS;
- les prestations annexes suivantes:
  - 1) ramonage et combustion des productions;
  - 2) l'eau froide alimentant le remplissage réseau de chauffage;
  - 3) filtres, appareils individuels de production d'ECS;
  - 4) le traitement d'eau;
  - 5) les compteurs gaz, fioul, de chaleur;
  - 6) les pots à boues;
  - 7) les panneaux solaires;
  - 8) aérothermes.

II.2.5) **Critères d'attribution**

Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché

II.2.6) **Valeur estimée**

II.2.7) **Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**

Début: 15/10/2020

Fin: 14/10/2028

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction: non

II.2.10) **Variantes**

Des variantes seront prises en considération: non

II.2.11) **Information sur les options**

Options: non

II.2.12) **Informations sur les catalogues électroniques**

II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

II.2.14) **Informations complémentaires**

**Section III: Renseignements d'ordre juridique, économique, financier et technique**

III.1) **Conditions de participation**

III.1.1) **Habilitation à exercer l'activité professionnelle, y compris exigences relatives à l'inscription au registre du commerce ou de la profession**

Liste et description succincte des conditions:

- copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire;
- déclaration sur l'honneur du candidat attestant qu'il est en règle, au cours de l'année précédant celle au cours de laquelle a lieu le lancement de la consultation, au regard des articles L. 5212-1, L. 5212-2, L. 5212 5 et L. 5212-9 du code du travail, concernant l'emploi des travailleurs handicapés;
- formulaire DC1, Lettre de candidature \_ Habilitation du mandataire par ses cotraitants. (disponible à l'adresse suivante: <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>);

- formulaire DC2, déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement. (disponible à l'adresse suivante: <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>);
- les pièces prévues aux articles D. 8222-5 ou D. 8222-7 et D. 8222-8 du code du travail;
- si l'attributaire est établi en France, les attestations et certificats délivrés par les administrations et organismes compétents prouvant qu'il a satisfait à ses obligations fiscales et sociales ou un état annuel des certificats reçus;
- si le candidat est établi en France, une déclaration sur l'honneur du candidat justifiant que le travail est effectué par des salariés employés régulièrement au regard des articles L. 1221-10, L. 3243-2 et R. 3243-1 du code du travail (dans le cas où le candidat emploie des salariés, conformément à l'article D. 8222-5-3<sup>o</sup> du code du travail);
- si le candidat est établi ou domicilié à l'étranger, une déclaration sur l'honneur du candidat attestant qu'il fournit à ses salariés des bulletins de paie comportant les mentions prévues à l'article R. 3243-1 du code du travail, ou des documents équivalents.

#### III.1.2) **Capacité économique et financière**

Liste et description succincte des critères de sélection:

- déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels;
- déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles.

#### III.1.3) **Capacité technique et professionnelle**

Liste et description succincte des critères de sélection:

- certificats de qualifications professionnelles. La preuve de la capacité du candidat peut être apportée par tout moyen, notamment par des certificats d'identité professionnelle ou des références de travaux attestant de la compétence de l'opérateur économique à réaliser la prestation pour laquelle il se porte candidat;
- déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature;
- déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années;
- en matière de fournitures et services, une description de l'équipement technique, des mesures employées par l'opérateur économique pour s'assurer de la qualité et des moyens d'étude et de recherche de son entreprise;
- présentation d'une liste des principales fournitures ou des principaux services effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé.

#### III.1.5) **Informations sur les marchés réservés**

#### III.2) **Conditions liées au marché**

##### III.2.1) **Information relative à la profession**

La prestation est réservée à une profession déterminée

Références des dispositions législatives, réglementaires ou administratives applicables:

- la présente consultation s'adresse à des entreprises spécialisées dans l'exploitation de chauffage.

##### III.2.2) **Conditions particulières d'exécution:**

##### III.2.3) **Informations sur les membres du personnel responsables de l'exécution du marché**

### **Section IV: Procédure**

#### IV.1) **Description**

##### IV.1.1) **Type de procédure**

Procédure ouverte

- IV.1.3) **Information sur l'accord-cadre ou le système d'acquisition dynamique**
- IV.1.4) **Informations sur la réduction du nombre de solutions ou d'offres durant la négociation ou le dialogue**
- IV.1.6) **Enchère électronique**
- IV.1.8) **Information concernant l'accord sur les marchés publics (AMP)**  
Le marché est couvert par l'accord sur les marchés publics: oui
- IV.2) **Renseignements d'ordre administratif**
- IV.2.1) **Publication antérieure relative à la présente procédure**
- IV.2.2) **Date limite de réception des offres ou des demandes de participation**  
Date: 15/07/2020  
Heure locale: 16:00
- IV.2.3) **Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner ou à participer aux candidats sélectionnés**
- IV.2.4) **Langue(s) pouvant être utilisée(s) dans l'offre ou la demande de participation:**  
français
- IV.2.6) **Délai minimal pendant lequel le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre**  
Durée en mois: 6 (à compter de la date limite de réception des offres)
- IV.2.7) **Modalités d'ouverture des offres**  
Date: 15/07/2020  
Heure locale: 17:00  
Lieu:  
Mairie des Clayes-sous-Bois.

#### **Section VI: Renseignements complémentaires**

- VI.1) **Renouvellement**  
Il s'agit d'un marché renouvelable: oui  
Calendrier prévisionnel de publication des prochains avis:  
2028
- VI.2) **Informations sur les échanges électroniques**
- VI.3) **Informations complémentaires:**  
— les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée. Cette consultation bénéficie du service DUME. Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur <http://agysoft.marches-publics.info/>
- VI.4) **Procédures de recours**
- VI.4.1) **Instance chargée des procédures de recours**  
Nom officiel: Tribunal administratif de Versailles  
Adresse postale: 56, avenue de Saint-Cloud  
Ville: Versailles  
Code postal: 78011  
Pays: France  
Courriel: [greffe.ta-versailles@juradm.fr](mailto:greffe.ta-versailles@juradm.fr)  
Téléphone: +33 139205400  
Fax: +33 139205487
- VI.4.2) **Organe chargé des procédures de médiation**

VI.4.3) **Introduction de recours**

VI.4.4) **Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction de recours**

Nom officiel: Tribunal administratif de Versailles

Adresse postale: 56, avenue de Saint-Cloud

Ville: Versailles

Code postal: 78011

Pays: France

Courriel: [greffe.ta-versailles@juradm.fr](mailto:greffe.ta-versailles@juradm.fr)

Téléphone: +33 139205400

Fax: +33 139205487

VI.5) **Date d'envoi du présent avis:**

22/05/2020